



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

Determinazione n.528/2015

OGGETTO:	SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI N.74 – IN FAVORE DELLA SIG.RA DI STEFANO AGNESE.
----------	--

L'anno duemilaquindici, il giorno 7 del mese di ottobre, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che il sig. Lalingua Giuseppe si era reso assegnatario del locale per uso commerciale, sito in via Francesco Saverio Nitti n.74 del comune di Potenza;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.0008135 del 16/07/2015, la sig.ra Di Stefano Agnese ha richiesto il subentro nel contratto di locazione del locale in questione in suo favore;
- che, con stessa nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n. 0008135 del 16/07/2015, il sig. Lalingua Giuseppe, ha manifestato la propria volontà di rinunciare alla voltura del contratto di locazione in favore della sig.ra Di Stefano Agnese;

CONSIDERATO che la richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per la intestazione del contratto di locazione in favore del richiedente;

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTA la legge n. 392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso commerciale ubicato in Potenza alla via Francesco Saverio Nitti n.74, in favore della sig.ra Di Stefano Agnese, nata a Corleto Perticara (Pz) il 20/11/1972 e residente in Potenza alla via G. Racioppi n. 82;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA ALLA VIA FRANCESCO SAVERIO NITTI N.74 - IN FAVORE DELLA SIG.RA DI STEFANO AGNESE.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O) II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
Spese: capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____ Entrate: capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____ UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA
IL DIRETTORE (arch. Michele BILANCIA) Data _____ F.to Michele Bilancia