



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 519/2015

OGGETTO:	Legge 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN MARATEA ALLA VIA GIARDELLI N. 30, A FAVORE DI VELARDI MARCO, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI VELARDI GAETANO. REVOCA DETERMINAZIONE N. 425 DEL 27.07.2015.
----------	--

L'anno duemilaquindici, il giorno 2 del mese di ottobre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. Velardi Gaetano è assegnatario in locazione semplice di un alloggio di erp, sito in Maratea alla via Giardelli n. 30, di cui al contratto stipulato in data 18.11.1976 rep. n. 29882;
- che, in data 23.12.2013 il sig. Velardi Gaetano aveva formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi della legge n.560/93;

ATTESO che, in data 23.09.2015, il sig. Velardi Gaetano, a rettifica della precedente richiesta del 23.12.2013 prot. n. 16382, ha inoltrato istanza per far acquisire la proprietà del suddetto alloggio al figlio con lui convivente, Velardi Marco, ai sensi dell'art.1- comma 6 -della legge n.560/93, riservando per sé il diritto di abitazione;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge n. 560/93, a seguito della istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;
- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di revocare la propria determinazione n. 425 del 27.07.2015;
- 2) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio, sito nel Comune di Maratea alla via Giardelli n. 30, in favore di Velardi Marco, con riserva del diritto di abitazione a favore di Velardi Gaetano, ai sensi della legge n. 560/93;
- 3) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

- 4) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN MARATEA ALLA VIA GIARDELLI N. 30, A FAVORE DI VELARDI MARCO, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI VELARDI GAETANO. REVOCA DETERMINAZIONE N. 425 DEL 27.07.2015.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art.6 Legge n.241/90; art.71 delReg. Org.). IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRIGENTE (avv. Vincenzo PIGNATELLI) F.to: Vincenzo Pignatelli		
Data _____		

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA		
<hr/>		
IL DIRETTORE (arch. Michele BILANCIA) F.to: Michele Bilancia		
Data _____		