



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 513/2015

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA VERDI N. 9. POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RIFERITE A QUATTRO UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.
----------	--

L'anno duemilaquindici il giorno 28 del mese di settembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Verdi n. 9 in Potenza l'Azienda è proprietaria di quattro unità immobiliari di cui due libere da cose e persone;
- che, con nota n. 9361 dell' 1/09/2015 l'amministratore p.t., sig. Matteo Montesano ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo complessivo di € 777,26 per le quattro unità immobiliari di proprietà dei bimestri da aprile/maggio 2015 ad agosto/settembre 2015 compreso conguaglio 2014/2015;
- che, la richiesta si riferisce a quote condominiali e di gestione per le unità immobiliari di proprietà;
- che, in data 24/06/2015 l'amministratore p.t. ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 10/06/2015 con il quale veniva approvato il bilancio consuntivo 2014/2015 e preventivo 2015/2016;
- che, dal controllo eseguito sui bilanci trasmessi risulta che l'importo da rimborsare al condominio di Via Verdi n. 9 ammonta effettivamente ad € 777,26;
- che, l'importo da corrispondere al condominio di Via Verdi n. 9 ammonta complessivamente ad € 777,26;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 777,26;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27/01/2015, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 777,26;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Verdi n. 9 l'importo di € 777,26 per le motivazioni indicate in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 777,26 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA VERDI N. 9. POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI E DI GESTIONE RIFERITE A QUATTRO UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.
----------	--

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) \_\_\_\_\_

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org..)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Gerardo Rinaldi)

\_\_\_\_\_

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

IL DIRIGENTE

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_