



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 508/2015

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE E RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA OSCAR ROMERO N. 6 – POTENZA.
----------	---

L'anno duemilaquindici, il giorno 28 del mese di settembre nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Oscar Romero n. 6 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di n. 22 alloggi di cui uno occupato abusivamente;
- che, un altro alloggio è condotto invece dal sig. ******, figlio della defunta assegnataria sig.ra ******;
- che, il sig. ****** risulta insolvente delle quote riferite all'autogestione per un importo di € 220,00 quale saldo a maggio 2015;
- che, già con nota del 17/11/2014 prot. 15356 l'Ater aveva diffidato il sig. ****** al pagamento dell'importo di € 100,00 quale saldo a novembre 2014;
- che con nota n. 5266 del 12/05/2015 l'Ater ha diffidato nuovamente il sig. ****** al pagamento dell'importo di € 200,00 quale saldo al mese di aprile 2015 come da comunicazione del rappresentante dell'autogestione in data 21/04/2015;
- che, con nota n. 6054 del 17/05/2015, il rappresentante dell'autogestione, sig. Colucci Giambattista ha comunicato che il sig. ****** non ha soddisfatto il debito diffidato e che la somma da rimborsare ammonta ad € 220,00 quale saldo a maggio 2015;
- che, con nota del 5/11/2014, prot. 14979 il rappresentante dell'autogestione ha trasmesso il verbale assembleare del 6/05/2014 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013 e l'approvazione del bilancio preventivo 2014;
- che, essendo il sig. ****** un conduttore senza titolo, nei suoi confronti non può essere attivata la procedura per la richiesta di decadenza dall'assegnazione;
- che, dal riscontro dei bilanci approvati risulta che l'importo da rimborsare all'autogestione di Via Oscar Romero n. 6 ammonta ad € 220,00;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 220,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 220,00;

- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via Oscar Romero n. 6 in Potenza, l'importo di € 220,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 220,000 sulla posizione contabile cod. contratto n. ***** intestata alla ***** sig.ra ***** per l'alloggio condotto senza titolo dal figlio sig. *****.

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO:	RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE E RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA OSCAR ROMERO N. 6 - POTENZA.
----------	---

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo RINALDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____