



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 481/2015

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN VENOSA AL PIAZZALE CANONICO TEODORO LACONCA N. 5, INT. 3 , A FAVORE DI NARDOZZA FERNANDO, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI NARDOZZA EMANUELE
----------	---

L'anno duemilaquindici, il giorno 15 del mese di settembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che il sig. Nardozza Emanuele è assegnatario in locazione semplice di un alloggio di erp, sito in Venosa al piazzale Canonico Teodoro Laconca n. 5, int. 3, di cui al contratto stipulato in data 14.02.1991 rep. n. 37368;
- che, in data 14.09.2012 il sig. Nardozza Fernando, in qualità di familiare convivente del sig. Nardozza Emanuele, ha formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi dell'art.1 – comma 6 – della legge n.560/93, riservando il diritto di abitazione a favore dell'assegnatario;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge n. 560/93, a seguito della istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. n. 269 del 14.03.2012, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;
- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio sito nel Comune di Venosa al piazzale Canonico Teodoro Laconca n. 5, int. 3, a favore di Nardozza Fernando, facendo salvo il diritto di abitazione a favore di Nardozza Emanuele, ai sensi della legge n. 560/93;
- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN VENOSA AL PIAZZALE CANONICO TEODORO LACONCA N. 5, INT. 3 , A FAVORE DI NARDOZZA FERNANDO, CON RISERVA DEL DIRITTO DI ABITAZIONE A FAVORE DI NARDOZZA EMANUELE
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA
DI DETERMINAZIONE (legge n.241/90 art.71 del reg. Org.).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Rag. Maria L. Sperduto)

F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

Entrate:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

F.to: Michele Bilancia

Data _____