



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 479/2015

OGGETTO:	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN PIGNOLA ALLA VIA VALLE D'AOSTA N. 24, INT.11, A FAVORE DI AQUINO ROCCO.
----------	---

L'anno duemilaquindici, il giorno 15 del mese di settembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che il sig. Aquino Rocco è assegnatario in locazione semplice di un alloggio di erp, sito in Pignola alla via Valle D'Aosta n. 24,int. 11, di cui al contratto stipulato in data 21.05.1993 rep. n. 38550;
- che l'alloggio sopra descritto non è incluso nei piani di vendita formulati ed approvati dalla Regione Basilicata, ai sensi della legge 560/93;
- che, in data 22.04.2015, il sig. Aquino Rocco ha formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi della citata legge n.560/93, in considerazione della presenza, nel proprio nucleo familiare, di una figlia affetta da invalidità permanente del 100%;

ATTESO che l'art. 11, comma 4, della legge Regionale 18.07.2011, n. 15 riconosce all'assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica, decorsi cinque anni dalla data del decreto di assegnazione, la facoltà di farne richiesta di acquisto, alle condizioni di cui alle leggi 560/93 e 136/99, anche nell'ipotesi in cui sia affetto da invalidità permanente, non inferiore all'80%, il familiare con lui convivente da almeno cinque anni;

ACCERTATO, dalla documentazione acquisita agli atti, che la sig.ra Aquino Maria, familiare convivente dell'assegnatario, è affetta da disabilità permanente del 100%;

ACCERTATA la sussistenza di tutti gli altri requisiti richiesti dalla citata legge n. 560/93, a seguito della istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale 15/2011;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio sito nel Comune di Pignola alla via Valle D'Aosta n. 24,int. 11, a favore di Aquino Rocco, ai sensi della legge n. 560/93;
- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;

- 3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n.4 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

<b>OGGETTO:</b>	LEGGE 24.12.1993, n.560 CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN PIGNOLA ALLA VIA VALLE D'AOSTA N. 24, INT.11, A FAVORE DI AQUINO ROCCO.
-----------------	---

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto)F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ( legge n.241/90 art.71 del reg. Org. ).  IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ( Rag. Maria L. Sperduto)  F.to: Maria L. Sperduto
--

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE		
<hr/>		
Spese:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
Entrate:		
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
- capitolo n. _____	- impegno (provv./def.) n. ____	€ _____
UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE" IL DIRIGENTE ( avv. Vincenzo PIGNATELLI)  F.to: Vincenzo Pignatelli		
Data _____		

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA		
<hr/>		
IL DIRETTORE ( arch. Michele BILANCIA )  F.to: Michele Bilancia		
Data _____		