



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 451/2015

OGGETTO:	CONDOMINIO VIA FIRENZE N. 53 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'anno duemilaquindici il giorno 11 del mese di agosto, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Firenze n. 53, in Potenza, l'Azienda è proprietaria di quattro unità immobiliari distinte in tre alloggi ed un locale commerciale;
- che, con nota prot. n. 8683 del 05/08/2015, l'amministratore p.t., sig. Montesano Matteo, ha trasmesso copia del verbale assembleare dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013/2014 e l'approvazione del bilancio preventivo 2014/2015;
- che, con nota del 01/07/2015, prot. 7466 l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 129,00 per quote condominiali in sostituzione del sig. ***** riferite ai bimestri da marzo/aprile 2015 a bimestri luglio/agosto 2015;
- che, in precedenza l'Ater ha più volte diffidato il sig. ***** al pagamento delle quote condominiali a lui spettanti senza ottenere però alcun rimborso;
- che, la somma da rimborsare al condominio di Via Firenze n. 53, in qualità di proprietario, ammonta ad € 129,00;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 129,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27/01/2015, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 129,00;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Firenze n. 53, l'importo di € 129,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 129,00 sulla posizione contabile n. contratto **** intestata al sig. ***** residente in via Firenze n. 53;

La presente determinazione, costituita da 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO:	CONDominio VIA FIRENZE N. 53 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.
----------	---

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Geom. Gerardo RINALDI) F.to: Gerardo Rinaldi

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org..)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Geom. Gerardo Rinaldi)
F.to: Gerardo Rinaldi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)
F.to: Michele Bilancia

Data _____