



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE N. 318/2015

OGGETTO: Art. 39 comma 1-bis ed art. 19 L.R. n. 24 e ss.mm.ii.
Subentro nell'assegnazione in sanatoria e voltura del contratto di locazione in favore del sig.
Manieri Michele.

L'anno duemilaquindici, il giorno 28 del mese di maggio, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO che la sig.ra Manieri Maria, assegnataria in locazione dell'alloggio di edilizia residenziale pubblica, ubicato nel Comune di Palazzo San Gervasio (PZ), al Viale Toscana n. 7 int. 8, risulta deceduta in data 13 luglio 2014;

VISTA l'istanza acquisita agli atti in data 19 agosto 2014 prot. n. 11847, inoltrata ai sensi dell'art. 39 L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii. dal sig. Manieri Michele, in qualità di fratello della suddetta assegnataria;

ESAMINATA la documentazione presente agli atti d'ufficio;

VERIFICATA in sede d'istruttoria l'assenza da parte del richiedente del biennio di convivenza con l'assegnataria previsto dall'art. 19 della L.R. summenzionata;

CONSIDERATO che nella fattispecie alla norma originaria risultano apportate delle modifiche e nello specifico attualmente il comma 1-bis dell'art. 39 L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii., prevede la sanatoria dei subentri nell'assegnazione per coloro che legati da vincoli di parentela ex art. 3 comma 2, con gli assegnatari deceduti non siano in possesso dei requisiti previsti per ottenere tali benefici, fermo restando che la data di occupazione da parte degli stessi non sia successiva al 30 aprile 2014;

ATTESO che ricorrono le condizioni previste dal citato comma, nonché l'istante risulta in possesso degli ulteriori requisiti previsti dal comma 5 dell'art. 19 della L.R. n. 24/2007 e ss. mm. ii.;

RITENUTO di dover aderire all'istanza proposta;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001 e ss. mm. ii.;

VISTE

- la Legge Regionale n.12/1996;
- la Legge Regionale n.29/1996;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di riconoscere in favore del sig. Manieri Michele nato a Palazzo San Gervasio (PZ), in data 16 marzo 1946, il subentro nell'assegnazione in sanatoria ed il diritto alla voltura del contratto di locazione relativamente all'alloggio ubicato nel predetto Comune al Viale Toscana 7 int. 8;
- 2) di procedere consequenzialmente alla stipulazione del relativo contratto di locazione;
- 3) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie dovuti.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo Pignatelli
F.to: Vincenzo Pignatelli

“UNITA’ DI DIREZIONE “ GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE N. 318/2015

OGGETTO: Art. 39 comma 1-bis ed art. 19 L.R. n. 24 e ss.mm.ii.
Subentro nell’assegnazione in sanatoria e voltura del contratto di locazione in favore del sig.
Manieri Michele.

L’ ESTENSORE DELL’ ATTO (sig. Teodosio Lotito) F.to: Teodosio Lotito

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA
DI DETERMINAZIONE (legge n.241/90, art. 71 del R.O.).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(avv. Vincenzo Pignatelli)
F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

Entrate:

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (provv./def.) n. ____ € _____

UNITA’ DI DIREZIONE “ GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo Pignatelli)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele Bilancia)
F.to: Michele Bilancia

Data _____