



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 311/2015

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 8 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE
CONDOMINIALI RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2015, il giorno 26 del mese di maggio, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Tirreno n. 8 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di cinque unità immobiliari di cui due occupate abusivamente;
- che, con nota n. 2401 del 5/03/2015 l'amministratore p.t., geom Francesco Sileo ha inviato il verbale assembleare del 26/01/2015 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2014 e del bilancio preventivo 2015;
- che con nota del 12/05/2015, prot. 5284, l'amministratore p.t ha invitato l'Ater al pagamento dell'importo di € 1.162,11 per quote condominiali in sostituzione del sig. XXXX assegnatario e del sig. XXXX, occupatore senza titolo, quale saldo al mese di maggio 2015;
- che con note n. 5991 e 5992 del 19/06/2014 l'Ater aveva già diffidato rispettivamente il sig. XXXX al pagamento dell'importo di € 202,85 e il sig. XXXX al pagamento dell'importo di € 324,34, entrambi quale saldo a giugno 2014, come sollecitato dall'amministratore p.t. con note 5455 e 5448 del 5/06/2014;
- che con la nota del 12/05/2015, l'amministratore p.t. ha comunicato che i sigg. XXXX e XXXX non hanno effettuato alcun pagamento e che la somma loro spettante a tutto il mese di maggio 2015 ammonta ad € 429,81 per XXXX ed € 732,30 per XXXX;
- che, dal riscontro dei bilanci approvati risulta che l'importo da rimborsare al condominio di Via Tirreno n. 8 ammonta ad € 1.162,11 quale saldo a maggio 2015;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 1.162,11;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 1.162,11;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Tirreno n. 8 in Potenza la somma di € 1.162,11 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 429,81 sulla posizione contabile, codice contratto n. 16666, intestata al sig. XXXX per l'alloggio ubicato in Potenza Via Tirreno n. 8;

4) di addebitare l'importo di € 732,30 sulla posizione contabile n. 19967 intestata al sig. XXXX per l'alloggio ubicato in Potenza Via Tirreno n. 8.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 8 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta D Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia