



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 305/2015

OGGETTO: CONDOMINIO VIA IOSA N. 1 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI
RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2015, il giorno 26 del mese di maggio, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Iosa n. 1 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari di cui una occupata abusivamente dal sig. XXXX;
- che con nota dell'8/04/2015, prot. 3865, l'amministratore p.t., avv. Antonella Mitidieri ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 10/06/2014 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013 e del bilancio preventivo 2014;
- che, con pari l'amministratore p.t. ha invitato l'Ater al pagamento della somma di € 190,32 per quote condominiali, quale saldo a dicembre 2014, in sostituzione del sig. XXXX occupatore senza titolo dell'alloggio sito nel fabbricato di Via Iosa n. 1;
- che, questa Azienda con nota n. 4521 del 24/04/2015 ha diffidato il sig. XXXX al pagamento dell'importo di € 190,32;
- che, con nota n. 4857 del 5/05/2015 l'amministratore p.t. ha comunicato che il sig. XXXX non ha provveduto a saldare l'importo diffidato;
- che la somma di € 190,32, quale saldo a dicembre 2014, anticipata dall'Ater sarà addebitata sulla bolletta mensile del sig. XXXX;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 190,32;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 190,32;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Iosa n. 1 in Potenza la somma di € 190,32 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 190,32 sulla posizione contabile, codice contratto n. 19539, intestata al sig. XXXX occupatore dell'alloggio ubicato in Potenza Via Iosa n. 1.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA IOSA N. 1 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 7 del R.O.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia