



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

Determinazione n.303/2015

OGGETTO: SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN SANT'ANGELO LE FRATTE ALLA VIA SAN VITO N.9/11 - IN FAVORE DELLA SIG.RA FISCELLA ROSANNA.

L'anno duemilaquindici, il giorno 25 del mese di maggio, nella sede dell'A.T.E.R.;

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che il sig. Fiscella Giuseppe si era reso assegnatario del locale per uso commerciale, sito in via San Vito n.9/11 del Comune di Sant'Angelo Le Fratte;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.0015525 in data 19/11/2014, il sig. Fiscella Giuseppe ha comunicato la propria volontà di cedere il contratto di locazione in favore della propria figlia sig.ra Fiscella Rosanna;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.0015526 in data 12/11/2014, la sig.ra Fiscella Rosanna, in qualità di figlia e quale titolare dell'omonima Ditta esercente attività commerciale, ha richiesto il subentro nel contratto di locazione del locale in questione in suo favore;

CONSIDERATO che la richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per la intestazione del contratto di locazione in favore della richiedente;

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTA la legge n. 392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso Commerciale ubicato in Sant'Angelo Le Fratte alla via San Vito n.9/11, in favore della sig.ra Fiscella Rosanna, nata a Polla (Sa) il 3/07/1989 e residente in Sant'Angelo Le Fratte alla Contrada San Vito n.99;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

Avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: SUBENTRO NEL CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN SANT'ANGELO LE FRATTE ALLA VIA SAN VITO N.9/11 - IN FAVORE DELLA SIG.RA FISCELLA ROSANNA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Michele Bilancia