



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N.264/2015

OGGETTO: CANCELLAZIONE IPOTECA - ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA NITTI N.50 –  
A FAVORE DI ROSA VINCENZO.

L'anno 2015, il giorno 7 del mese di maggio, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che con atto rep. n. 41665 in data 31.01.2000, registrato a Potenza il 17.02.2000 al n. 553, trascritto alla Conservatoria dei RR.II. di Potenza il 22.02.2000 al n. 2644 d'ordine e al n. 2056 di formalità, l'ATER di Potenza ha ceduto in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, al sig. Rosa Vincenzo, l'alloggio sito nel Comune di Potenza alla via Nitti n. 50, int. 4, piano secondo, per il prezzo di € 30.987,41;
- che il corrispettivo della intervenuta compravendita è stato così regolato:
  - € 9.296,22 versati in contanti;
  - € 21.691,19 da versare in n. 180 rate mensili costanti posticipate dell'importo di € 144,38 cadauna, per anni 15, al tasso del 2,50%, a partire dall' 01.01.2000 fino a tutto il 31.12.2014;
- che sull'importo residuo è stata iscritta ipoteca legale a favore dell'Azienda;
- che in data 11.03.2015 il sig. Rosa Vincenzo, ha chiesto la cancellazione dell'ipoteca gravante sull'alloggio

## VISTO

- che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla richiesta del sig. Rosa Vincenzo;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

1)di autorizzare la cancellazione dell'ipoteca iscritta a carico del sig. Rosa Vincenzo a garanzia del pagamento del prezzo residuo di cessione dell'alloggio sito in Potenza alla via Nitti n. 50, int.4.

La presente determinazione, costituita da n.3 facciate, è immediatamente esecutiva, la stessa verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO : CANCELLAZIONE IPOTECA - ALLOGGIO SITO IN POTENZA ALLA VIA NITTI N.50  
- A FAVORE DI ROSA VINCENZO.

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA  
DI DETERMINAZIONE ( legge n.241/90, art.71 del Reg.Org. ).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
( rag. Maria L. SPERDUTO)  
F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
( arch. Michele BILANCIA )

F.to: Michele Bilancia

Data \_\_\_\_\_