



**UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

DETERMINAZIONE n. 241/2015

OGGETTO: CONDOMINIO VIA APPIA N. 21/D. POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE E QUOTA-PARTE ASSICURAZIONE RELATIVE A CINQUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.

L'anno 2015, il giorno 21 del mese di aprile nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Appia n. 21/D in Potenza l'Azienda è proprietaria di cinque unità immobiliari;
- che, con nota n. 3651 del 2/04/2015, l'amministratore p.t., Gestione e Servizi S.r ha trasmesso copia del verbale assembleare del 13/03/2015 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2014, l'approvazione del bilancio preventivo 2015;
- che, con pari nota l'amministratore p.t., Gestione e Servizi S.r.l. ha inoltrato richiesta di rimborso per quote di gestione, riferite alle cinque unità immobiliari di proprietà, dell'importo di € 148,80 di cui :
 - € 50,68 per quote di gestione pari al 50% per duolocali condotti dal sig. Laguardia Rosario;
 - € 13,26 per quote di gestione per due locali libei ex Bartolomeo;
 - € 19,44 per quote di gestione pari al 50% della quota dell'inquilino Ramaglia Lorenzo;
 - € 65,42 per quota-parte assicurazione fabbricato;
- che, l'importo di spettanza dell'Ater da corrispondere al condominio ammonta complessivamente ad € 148,80;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 148,80;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Appia n. 21/D l'importo di € 148,80 per i motivi indicati in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 148,80 a carico dell'Ater;

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA APPIA N. 21/D - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE E QUOTA-PARTE ASSICURAZIONE RIFERITE A CINQUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____ F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____ F.to: Michele Bilancia