

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 224/2015

OGGETTO: ART. 38 COMMA 3° LEGGE REGIONALE N. 24/2007:RIDETERMINAZIONE CANONI SANZIONATORI BIENNI VARI. ASSEGNATARI VARI.
--

L'anno 2015, il giorno 20 del mese di Aprile, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

VISTO l'art. 38 comma 3 della legge regionale 18.12.2007, n. 24 il quale prevede la possibilità di chiedere la rideterminazione dei canoni di locazione *ora per allora* per quegli assegnatari che non abbiano presentato biennialmente la documentazione reddituale per l'aggiornamento dei canoni di locazione e nei cui confronti sia stato emesso un canone sanzionatorio;

#### CONSIDERATO

- che gli assegnatari hanno richiesto, ai sensi della normativa sopracitata, la rideterminazione *ora per allora*, dei canoni di locazione, relativi a vari bienni, comprensivi della sanzione perché la documentazione anagrafico-reddituale non è stata correttamente prodotta all'Azienda (mancanza della sottoscrizione del modello di autocertificazione; carenza del documento di riconoscimento; assenza di indicazione del reddito percepito, etc.);
- che la rideterminazione dei canoni per il suindicato biennio può essere eseguita, avendo l'assegnatario i requisiti e le condizioni previste dall'art. 38 comma 3 della legge regionale n. 24/2007;

ACCERTATA l'esatta differenza tra i canoni emessi e quelli spettanti all'assegnatario, in ragione dell'avvenuto perfezionamento della certificazione richiesta dall'Azienda;

VISTE la richiesta presentata dall'assegnatario e verificati gli atti già in possesso dell'Azienda;

VERIFICATE le posizioni contabili dell'assegnatario alla data della presente determina;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

#### VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
  - la Legge Regionale n. 29/96;
  - la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
  - la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
  - la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."
- 
- VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;
  - VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;
  - VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di rettificare gli importi, come riportati nell'allegato elenco, per differenza dei canoni non dovuti a seguito di applicazione della sanzione per omessa o incompleta presentazione della documentazione anagrafica e reddituale richiesta per l'aggiornamento dei canoni, per un ammontare complessivo di € X.XXX,XX mediante l'emissione delle relative note di credito;
2. di accreditare l'importo complessivo di € X.XXX,XX sulle posizioni contabili dei singoli assegnatari, come riportato nell'elenco di seguito evidenziato.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli



OGGETTO: ART. 38 COMMA 3° LEGGE REGIONALE N. 24/2007:RIDETERMINAZIONE CANONI SANZIONATORI BIENNIO VARI. ASSEGNATARI VARI

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Vincenzo TUTINO) F.to Vincenzo Tutino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Vincenzo TUTINO)

F.to Vincenzo Tutino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Michele Bilancia