



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

Determinazione n. 21/2015

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE SITO IN POTENZA ALLA VIA TIRRENO N.6 IN FAVORE DELLA SOCIETA' PET MARKET.

L'anno duemilaquindici, il giorno 15 del mese di Gennaio, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che la sig.ra Mastroberti Maria si era resa assegnataria del locale di proprietà dell'Ater, per uso commerciale, sito in Potenza alla via Tirreno n.6;
- che, con in data 19.02.2014, la sig.ra Mastroberti Maria ha riconsegnato il locale in questione, in condizioni fatiscenti, tanto da non poter essere considerato idoneo ad una nuova assegnazione;
- che, con istanza acquisita al protocollo dell'Azienda in data 05.03.2014 al n. 2504, le sigg.re Grillo Maria Teresa e Giuseffi Susanna, entrambe titolari della Società Pet Market e già assegnatarie di altri due locali di proprietà dell'Ater, hanno richiesto l'assegnazione in locazione di tale immobile;

ATTESO che le sigg.re Grillo Maria Teresa e Giuseffi Susanna, nella suindicata qualità, hanno manifestato, altresì, la propria volontà ad accollarsi tutte le spese necessarie a rendere utilizzabile l'immobile in questione;

VALUTATA, pertanto, positivamente l'opportunità di procedere all'assegnazione diretta del locale di cui in narrativa per le motivazioni sopra riportate;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- di autorizzare l'assegnazione in locazione del locale, ad uso commerciale, sito in Potenza alla via Tirreno n.6, alla Società Pet Market, intestata alle sigg.re Grillo Maria Teresa e Giuseffi Susanna;
- di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto di locazione con un canone pari ad € 300 al mq.;
- di inserire nel contratto una esplicita clausola con la quale si evidenzia che gli oneri economici occorrenti per la manutenzione del locale rimarranno ad esclusivo carico della Società Pet Market.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE SITO IN POTENZA ALLA VIA TIRRENO N.6 IN FAVORE DELLA SOCIETA' PET MARKET.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____