



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 168/2015

OGGETTO: CONDOMINIO VIA FIRENZE N. 71 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI
GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2015, il giorno 27 del mese di marzo nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Firenze n. 71 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di n. 3 unità immobiliari;
- che, con nota n. 1325 del 10/02/2015, l'amministratore p.t., dott. Carretta Francesco, ha trasmesso il verbale assembleare del 9/02/2015 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2014 e l'approvazione del bilancio preventivo 2015;
- che con nota del 1324, stessa data, l'amministratore p.t. ha comunicato che l'importo a carico dell'Ater per l'anno 2014, quale quota di gestione per le tre unità immobiliari di proprietà, ammonta ad € 286,16;
- che, con nota n. 1323, stessa data, l'amministratore p.t. ha comunicato che per l'anno 2015 la quota di gestione a carico dell'Ater per le unità immobiliari ammonta ad € 317,56 che la stessa dovrà essere rimborsata in quattro rate trimestrali come di seguito indicate e sollecitate nell'assemblea del 9/02/2015:
 - I rata di € 83,56 entro l'1/02/2015;
 - II rata di € 78,00 entro 1/05/2015;
 - III rata di € 78,00 entro 1/08/2015;
 - IV rata di € 78,00 entro 1/11/2015;
- che, la prima rata a carico dell'Ater ammonta complessivamente ad € 369,72 di cui € 286,16 quale saldo a dicembre 2014 e d € 83,56 quale I rata relativa all'anno 2015;
- che dal controllo dei bilanci approvati risulta che l'importo di spettanza dell'Ater ammonta ad € 369,72;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 369,72;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 369,72;
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio di Via Firenze n. 71 in Potenza il predetto importo di € 369,72 per i motivi espressi in premessa;

3) di imputare l'importo di € 369,72 a carico dell'Atα.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA FIRENZE N. 71 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia