



UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N.126/2015

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONE MESE DI FEBBRAIO 2015 E RIMBORSO SOMMA A  
FAVORE DEL SIG. REALE EGIDIO VIALE DELLA PINETA N. 21 LATRONICO.

L'anno 2015, il giorno 9 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che, con propria determinazione n. 723/2014, è stata autorizzata, ai sensi della legge n. 560/93, la cessione in proprietà dell'alloggio sito nel Comune di Latronico al viale Della Pineta n. 21, interno 3, in favore del sig. Reale Egidio;
- che, con nota n. 623 del 21.01.2015 l'Azienda ha comunicato all'interessato il prezzo di cessione dell'alloggio e le modalità di pagamento;

ATTESO che, in data 09.02.2015, il sig. Reale Egidio ha versato, presso il Tesoriere dell'Azienda, l'importo complessivo di € 18.731,03 per l'acquisto dell'alloggio in forma rateale;

## VERIFICATO

- che l'importo effettivamente dovuto dall'assegnatario è di € 18.371,03 così composto: € 15.456,86, quale anticipazione del 30% del prezzo di cessione ed € 2.914,17 per spese contrattuali, imposte di registro, ipotecarie e catastali ed IVA sulle spese contrattuali, come riportato nella nota n. 623 sopra indicata;
- che, pertanto, è stata versata una somma maggiore rispetto a quella dovuta;

## CONSIDERATO

- che dal mese di febbraio 2015 decorre la prima rata di ammortamento;
- che non è stato possibile evitare la richiesta del pagamento del canone di locazione relativo al mese di febbraio 2015;
- che, pertanto, all'assegnatario è stata addebitata la suddetta mensilità;

## ATTESA

- la necessità di rimborsare al sig. Reale Egidio la somma di € 360,00 versata erroneamente in misura maggiore;
- di annullare il canone di locazione relativo al mese di febbraio 2015;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale, si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la delibera n. 1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il trasferimento in proprietà dell'alloggio di cui in premessa;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) - di annullare sulla posizione contabile n. 8981 del sig. Reale Egidio, l'importo di € 197,42 relativo al canone di febbraio 2015;
- 2) - di rettificare, per l'effetto, l'importo di cui sopra, mediante emissione di nota di credito.
- 3) - di approvare la spesa di € 360,00;
- 4) di liquidare e pagare, in favore del sig. Reale Egidio la somma di € 360,00, versata erroneamente in misura maggiore;

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: ANNULLAMENTO CANONE MESE DI FEBBRAIO 2015 E RIMBORSO SOMMA A FAVORE DEL SIG. REALE EGIDIO VIALE DELLA PINETA N. 21 LATRONICO.

L'ESTENSORE DELL' ATTO: (rag. Maria SPERDUTO) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Maria SPERDUTO)  
F.to Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
arch. Michele BILANCIA  
F.to: Michele Bilancia

Data \_\_\_\_\_