AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA
Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
U.R.P. - Numero Verde – 800291622 – fax 0971 413227

UNITA' DI DIREZIONE
"INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 09/2015

OGGETTO: Lavori di demolizione di n°14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località "Valleverde" nel comune di Melfi (Pz).
Impresa esecutrice: A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel comune di Roma alla via Marianna Dionigi n. 43.
4° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 4° S.A.L. a favore dell'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l..

L'anno 2015 il giorno 16 del mese di marzo nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 72 del 31.10.2013 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di demolizione di n.14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località "Valleverde" nel comune di Melfi (Pz) ed il relativo Capitolato Speciale d'Appalto;

- con il medesimo provvedimento, è stato stabilito di appaltare le opere di cui trattasi mediante procedura aperta, a corpo, secondo quanto previsto dall'art. 82 comma 2 lett. B D.lgs 163/2006 con il criterio del massimo ribasso, mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara di € 1.588.783,71=, di cui € 1.489.907,10= per lavori a corpo a base d'asta ed € 98.876,71= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

- a seguito delle operazioni di gara è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'A.T.I. "Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l." con il ribasso del 34,289%, come da verbale di gara rep. n. 48119 redatto in data 14/03/2014, depositato agli atti dell'Azienda;

- con verbale di istruttoria di ufficio del 28/04/2014, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori, di cui alla gara d'appalto, all'A.T.I. " Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l." per l'importo netto di € 1.077.909,56=, di cui € 979.032,85= per lavori al netto del ribasso ed € 98.876,71= per Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso;

- l'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile ha designato la "Geofond s.r.l." con sede in Policoro (Mt) alla Via Arianna snc, quale impresa Consorziata ed esecutrice dei lavori;

- il relativo contratto è stato stipulato in data 10.07.2014 al n. 48190 di repertorio, registrato a Potenza il 11.07.2014 al n.3161 serie 1T;

- i lavori sono stati consegnati in data 17.07.2014 e sono tuttora in corso;

CONSIDERATO che

- in data 10.02.2015 è stato approntato dalla D.L. il 4° S.A.L. dei lavori eseguiti, a tutto il 06.02.2015 dall'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l. con sede e domicilio fiscale nel comune di Roma alla via Marianna Dionigi n. 43;

- l'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile, risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. del 26.01.2015 di cui al protocollo documento n. 33528401 del 15/01/2015;

- l'impresa consorziata Geofond s.n.c., esecutrice dei lavori per conto dell'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile, risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. del 22.01.2015 di cui al protocollo documento n. 33528996 del 15/01/2015;

- l'impresa mandante Pace Rocco Costruzioni s.r.l. risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile, giusta D.U.R.C. del 26.01.2015 di cui al protocollo documento n. 33528774 del 15/01/2015;

- è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, a favore dell'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., il 4° certificato di pagamento per € 150.500,00=, con I.V.A. esente per prestazione soggetta al "reverse charge" art. 17, comma 6 lettera a, a-ter del D.P.R. n. 633/72, per complessivi € 150.500,00=;

- l'impresa Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile, ha emesso fattura (62%) per l'importo di € 93.310,00= esente da I.V.A. per prestazione soggetta alla "reverse change";

- l'impresa Pace Rocco Costruzioni s.r.l., ha emesso fattura (38%) per l'importo di € 57.190,00=, esente da I.V.A. per prestazione soggetta alla "reverse change";

- occorre procedere al pagamento della somma complessiva per lavori, pari ad € 150.500,00=;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la Legge n. 127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTO IL D.P.R. 207/2010;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 64/2014 del 22.12.2014 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2015, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento.

D E T E R M I N A

1) di approvare la spesa complessiva di € 165.550,00=, di cui € 150.500,00= per lavori, ed € 15.050,00= per I.V.A. nella misura del 10%;

2) di impegnare e liquidare:

   a) l'importo di € 93.310,00= (solo imponibile) , esente da I.V.A. per prestazione soggetta alla "reverse charge", a favore dell'impresa mandataria Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile;

   b) l'importo di € 57.190,00= (solo imponibile), esente da I.V.A. per prestazione soggetta alla "reverse charge", a favore dell'impresa mandante Pace Rocco Costruzioni s.r.l..

3) di impeganre e liquidare la somma di € 15.050,00= per I.V.A. a favore dell'ATER di Potenza, ai sensi dell'art. 17, commi 5 e 6, del DPR n. 633/72 (reverse charge);

4) di accettare ed incassare la somma di € 15.050,00= per I.V.A. a credito, da inversione contabile, ai sensi della precitata normativa.

La presente determinazione, costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

UNITA' DI DIREZIONE "INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI"

DETERMINAZIONE n. 06/2015

OGGETTO: Lavori di demolizione di n°14 fabbricati per complessivi 123 alloggi in località "Valleverde" nel comune di Melfi (Pz).
Impresa esecutrice: A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel comune di Roma alla via Marianna Dionigi n. 43.
4° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 4° S.A.L. a favore dell'impresa A.T.I. Valori S.C.A.R.L. Consorzio Stabile – Pace Rocco Costruzioni s.r.l..

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

Il RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

_____

Spese:
capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____ F.to Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

_____

IL DIRETTORE
(Arch. Michele BILANCIA)

Data _____ F.to Michele BILANCIA