

UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 82/2015

OGGETTO: Lavori di “Costruzione di n. 9 fabbricati per complessivi n. 100 alloggi nel Comune di Potenza”.

Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004 – L. 560/1993 – Programma straordinario di e.r.p. – art. 21 D.L. 159/2007 convertito con L. 222/2007

Impresa Aggiudicataria: A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio – Stella Donato da Altamura (BA).

IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2^ CERTIFICATO DI PAGAMENTO somma pignorata a favore del creditore precedente Sig. Fittipaldi Antonio Nicola.

L'anno 2015 il giorno 16 del mese di Novembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 37 del 05.06.2009 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di n.9 fabbricati per complessivi n.100 (56 + 44) alloggi nel Comune di Potenza;
- a seguito di revoca dell'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, disposta in favore Società VIRO APPALTI S.r.l con sede in Cinisello Balsamo (MI) alla Via Aquileia n. 72, in conformità al disposto di cui all'art. 113 co. 4, parte seconda, del D.Lgs. n. 163/06, con determina n. 5 del 05.01.2011, è stato aggiudicato, definitivamente, l'esecuzione dei lavori sopra descritti, all'A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87 quale impresa seconda classificata nella graduatoria stilata, giusta verbale di pubblico incanto rep. n. 46327 del 07.08.2009;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 09.03.2011 n. 47138 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 14.03.2011 al n. 252 Serie 1;
- i lavori sono stati consegnati in data 21.03.2011;
- con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. di Potenza n.10 del 24.02.2015, è stato disposto di recedere, ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dal contratto di appalto dei lavori di "Costruzione di un complesso residenziale per n. 100 alloggi in località "Bucaletto" del Comune di POTENZA, stipulato con l'ATI appaltatrice Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87;
- in data 20.06.2014, è stato notificato presso questa Azienda atto di pignoramento presso terzi a carico del Sig. Giuseppe Antonio Mirgaldi dal Sig. Fittipaldi Antonio Nicola, per l'importo di € 41.076,24= ed è stata invitata questa Azienda ad astenersi da ogni atto intento a sottrarre alla garanzia del credito le somme dovute al creditore e a non disporre senza ordine del Giudice;
- con determinazione del Direttore n. 53 del 24.06.2014 è stato disposto, a favore dell'impresa A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato, il certificato di pagamento relativo all'accordo transattivo (art. 239 D.Lgs. n. 163/2006) al netto delle somme pignorate e pari ad € 176.923,76= (€ 218.000,00 - € 41.076,24), oltre € 21.800,00= per IVA al 10% per complessivi € 198.723,76=;
- in data 04.09.2015 è stato notificato presso questa Azienda atto di provvedimento del Giudice dell'Esecuzione, con il quale la Dott.ssa Adele Marano ha assegnato al creditore Fittipaldi Antonio Nicola la somma di € 41.076,24= dovuta dal terzo pignorato, ATER di Potenza, al debitore esecutato Mirgaldi Giuseppe Antonio;
- in sede di liquidazione del succitato pagamento sono state riscontrate delle incongruenze nel provvedimento del Giudice dell'Esecuzione, per cui, nelle more che si definissero tali incongruenze, con determina dirigenziale n. 70 del 14.10.2015 è stata liquidata a favore del sig. Fittipaldi Antonio la somma di € 28.069,50= dovuta dal terzo pignorato;
- con nota del 10.11.2015, acquisita al protocollo di questa Azienda in data 11.11.2015 al n. 11916, l'Avv. Adelaide Gagliardi, in nome e per conto del Sig. Fittipaldi Antonio Nicola, ha invitato questa Azienda al pagamento della restante somma complessiva di € 6.332,70=, come rilevabile dal suddetto provvedimento del Giudice dell'Esecuzione, Dott.ssa Adele Marano, di cui € 6.099,32 come somma assegnata dal Giudice al Fittipaldi, € 200,00= per imposta di registro, € 23,08= per diritti, € 7,70=per spese di notifica ed € 2,60= per bollo notifica ordnanza;
- all'atto del pagamento del suddetto certificato di pagamento relativo all'accordo transattivo, l'impresa Mirgaldi Giuseppe Antonio, ha emesso fattura (69% di € 218.000,00) per l'importo complessivo di € 165.462,00=, di cui € 150.420,00= per lavori, ed€ 15.042,00= per I.V.A. nella misura del 10%;
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva per lavori, pari ad € 6.332,70=;
- tali oneri economici, giusta delibera succitata dell'A. U. n. 30/2014 dovranno essere fronteggiati a valere sulle economie del fondo per transazioni e accordi bonari, giusta delibera dell'Amministratore Unico n. 135 del 13.10.2011;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 6.332,70=;
- 2) di liquidare e pagare in favore dell'impresa Mirgaldi Giuseppe Antonio e per essa al Sig. Fittipaldi Antonio Nicola, in virtù del provvedimento del Giudice dell'Esecuzione dott.ssa Adele Marano, notificato in data 04.09.2015, l'importo di € 6.332,70=;

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di "Costruzione di n. 9 fabbricati per complessivi n. 100 alloggi nel Comune di Potenza".

Programma di e.r.p. sovvenzionata 2004 – L. 560/1993 – Programma straordinario di e.r.p. – art. 21 D.L. 159/2007 convertito con L. 222/2007

Impresa Aggiudicataria: A.T.I. Mirgaldi Giuseppe Antonio – Stella Donato da Altamura (BA).

IMPEGNO E LIQUIDAZIONE 2^ CERTIFICATO DI PAGAMENTO somma pignorata a favore del creditore procedente Sig. Fittipaldi Antonio Nicola.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(Arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Arch. Michele BILANCIA