



UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 64/2015

OGGETTO: Comune di Montemurro, lavori di costruzione di 3 fabbricati per complessivi 12 alloggi in località Madonna del Carmine.  
Residue risorse ex Gescal - Legge n. 560/93  
Approvazione, impegno e liquidazione:  
CERTIFICATO DI PAGAMENTO ACCATASTAMENTO ALLOGGI

L'anno duemilaquindici il giorno sette del mese di settembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO CHE:

- con contratto di appalto, repertorio n. 47577, stipulato in data 11/04/2012 e registrato a Potenza alla serie 1 n. 424 il 23/04/2012, l'ATI Giannotti Costruzioni Snc - Gievve Impianti Snc ha assunto l'appalto dei lavori in argomento, per l'importo netto di € 694.822,92 oltre € 18.368,00 per oneri di sicurezza ed € 2.400,00 per accatastamento immobili;
- con determinazione dirigenziale n. 176 del 25/09/2013 è stata approvata una perizia di variante e suppletiva, sulla cui scorta l'ammontare del contratto è divenuto pari ad € 987.605,35, distinto in € 965.379,35 per opere a corpo, € 19.826,00 per oneri di sicurezza ed € 2.400,00 per accatastamento;
- il relativo "atto aggiuntivo e verbale di concordamento nuovi prezzi" di importo pari ad € 198.321,09, è stato sottoscritto il 10/10/2013 con repertorio n. 48005 e registrato alla serie 1T n. 5079 il 14/10/2013;
- con determinazione dirigenziale n. 75 del 01/07/2014 è stata approvata una seconda perizia di variante, con cui l'ammontare del contratto è rimasto invariato in € 987.605,35 e distinto come sopra;
- il successivo "atto di obbligazione e verbale di concordamento nuovi prezzi", di importo zero, è stato sottoscritto il 31/07/2014 con repertorio n. 48212 e registrato alla serie 1T n. 3568 il 04/08/2014;
- i lavori sono stati ultimati in data 08/09/2014, come accertato con verbale del 19/08/2014;
- l'importo previsto in contratto come compenso forfettario per l'accatastamento degli immobili realizzati è di € 2.400,00 oltre IVA al 10%;

CONSIDERATO CHE:

- l'Impresa ha espletato tale incarico, come da ricevute di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano: prot. n. PZ0039985, prot. n. PZ0039982 e prot. n. PZ0041620, rilasciate dall'Agenzia delle Entrate ufficio del Territorio di Potenza;
- per la liquidazione della pratica di accatastamento l'impresa mandataria Giannotti Costruzioni Snc ha emesso la fattura n. 7/PA del 04/08/2015, di importo pari ad € 2.400,00 oltre € 240,00 di IVA al 22%;

RAVVISATO CHE occorre procedere al pagamento della somma di € 2.640,00 comprensiva di IVA;

VISTA la delibera dell'AU n. 56 del 31/10/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27/01/2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2006, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d.lgs. n.165/2001;

VISTO il d.lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n. 12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'AU n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'AU n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UDD.

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 2.640,00;
- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 2.400,00 oltre IVA per € 240,00, a favore dell'ATI Giannotti Costruzioni Snc - Gievve Impianti Snc, quale corrispettivo per l'accatastamento degli alloggi, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

La presente determinazione, costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(ing. Pierluigi ARCIERI)

f.to P. Arcieri

OGGETTO: Comune di Montemurro, lavori di costruzione di 3 fabbricati per complessivi 12 alloggi in località Madonna del Carmine.  
Residue risorse ex Gescal - Legge n. 560/93  
Approvazione, impegno e liquidazione:  
CERTIFICATO DI PAGAMENTO ACCATASTAMENTO ALLOGGI

L'ESTENSORE DELL' ATTO

(arch. Luciano LACAVA)

f.to L. Lacava

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(ing. Michele GERARDI)

f.to M. Gerardi

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

DIREZIONE “GESTIONE RISORSE”  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

f.to V. Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

f.to M. Bilancia