



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 62/2015

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015) - AREA MANUTENTIVA N. 1
Impresa: MECCA Leonardo - C.da Lavangone n° 55 - 85100 Potenza
APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 12 RELATIVO AL S.A.L. N. 12 A TUTTO IL 13.08.2015.

L'anno 2015, il giorno 01 del mese di settembre nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE
(ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 16 del 15.04.2010 è stato disposto di indire una gara per "Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'A.T.E.R., compreso le connesse opere impiantistiche termoidrauliche, elettriche e dell'artigianato in genere non predeterminati nel numero ma necessari secondo le necessità della stazione appaltante, nonché per il servizio di reperibilità (anche al di fuori del normale orario di lavoro), gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015)" mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi di quanto previsto dall'art. 83 del d. Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni ponendo a base d'asta, per la specifica area N. 1, l'importo di € 1.302.000,00 di cui € 761.000,00 per lavori edili a misura, € 84.000,00 per lavori edili in economia, € 336.000,00 per lavori impiantistici a misura, € 32.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 89.000,00 per servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari;
- con determinazione del Direttore n. 37 del 14.04.2011 i suddetti lavori sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa Mecca Leonardo con sede in C.da Lavangone n° 55 a Potenza;
- il relativo contratto di appalto è stato stipulato in data 06.07.2011 rep. n. 47274, registrato a Potenza in data 12.07.2011 al n. 851 Serie 1, dell'importo di € € 911.090,00 = (879.090,00 + 32.000,00);
- con determinazione dirigenziale n. 32 del 12.05.2015 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva per l'estensione di appalto alla predetta impresa, nei limiti economici previsti all'art.154 comma 2 del Regolamento di cui al D.P.R. 554/99, per l'importo netto complessivo di € 170.559,00, (ovvero per un maggiore importo di € 215.300,37 al netto del ribasso del 30,50% di cui per lavori a misura € 192.482,64, per lavori in economia € 14.738,87, ed oneri della sicurezza € 8.078,86 ed un minore importo di € 44.741,37 relativo al servizio di reperibilità e monitoraggio);
- il relativo atto aggiuntivo è stato stipulato in data 06.08.2015 rep. n° 48439, registrato a Potenza al n.4013 del 07.08.2015;

CONSIDERATO che:

- l'impresa ha fatto pervenire la comunicazione relativa agli estremi del conto dedicato ai fini della tracciabilità di cui alla Legge n. 136 del 13.08.2010;
- è stato approntato dalla D.L. il 12° Stato di Avanzamento dei Lavori eseguiti dall'impresa Mecca Leonardo a tutto il 13.08.2015 per l'importo netto di € 894.646,40 di cui:
 - per lavori a misura € 786.430,07
 - per lavori in economia € 63.362,59
 - per oneri della sicurezza € 31.300,12
 - per servizi di monitoraggio € 10.070,62
 - per rimborso estrazione planimetrie catastali € 3483,00
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) attestante la regolarità dell'impresa appaltatrice nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali, giusto quanto disposto dall'art.118 comma 6 del d. Lgs. 163/2006;
- in conseguenza è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento, il dodicesimo certificato di pagamento per 50.190,00 a favore dell'impresa Mecca Leonardo con sede in C.da Lavangone n° 55 a Potenza, come di seguito specificato:

- per lavori a misura	€ 42.148,00
- per lavori in economia	€ 6.279,00
- per oneri della sicurezza	€ 1.763,00
Importo certificato di pagamento	€ 50.190,00
- per IVA	€ 5.019,00
Totale certificato di pagamento	<u>€ 55.209,00</u>

- occorre procedere al pagamento della suddetta somma complessiva di € 55.209,00;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

1. di approvare la complessiva spesa di € 55.209,00 di cui € 50.190,00 per lavori ed € 5.019,00 per IVA, relativa al certificato di pagamento n. 12 dei lavori in oggetto identificati mediante codici CIG: 0501629557 e CUP: F32E11000000002;
2. di liquidare a favore dell'impresa Mecca Leonardo con sede in C.da Lavangone n° 55 a Potenza, la somma di € 55.209,00 a saldo della fattura n. 81 dd 14.08.2015, con le modalità previste nel relativo certificato di pagamento.

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
F.to (ing. Pierluigi ARCIERI)

OGGETTO: Lavori edili generali di manutenzione ordinaria e straordinaria da effettuarsi sul patrimonio dell'ATER, servizio di reperibilità, gestione delle segnalazioni pervenute ed attività di controllo e vigilanza delle unità immobiliari (quinquennio 2010-2015) - AREA MANUTENTIVA N. 1
Impresa: MECCA Leonardo - C.da Lavangone n° 55 - 85100 Potenza
APPROVAZIONE, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 12 RELATIVO AL S.A.L. N. 12 A TUTTO IL 13.08.2015.

L'ESTENSORE DELL'ATTO F.to (geom. Leonardo MONTANARO) _____

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to (ing. Michele GERARDI)

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
F.to (avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
F.to (arch. Michele BILANCIA)

Data _____