



UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 58/2015

OGGETTO: legge n. 179/1992 art. 16 - legge n. 560/1993.  
Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi, nel Comune di Atella in località Cappelluccia.  
IMPRESA: EDILIZIA TROILO Srl  
impegno di spesa e liquidazione:  
7° CERTIFICATO PAGAMENTO LAVORI  
7° CERTIFICATO PAGAMENTO SPESE GENERALI

L'anno duemilaquindici il giorno quattro del mese di agosto nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
f.to Pierluigi ARCIERI

PREMESSO CHE:

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 27 del 05/06/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di 14 alloggi nel comune di Atella per un costo globale di € 1.251.500,00, di cui: € 1.192.845,00 per lavori, € 55.155,00 per oneri di sicurezza ed € 3.500,00 per accatastamento alloggi;
- con determinazione n. 61 adottata il 23/10/2012, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa Edilizia Troilo Srl da Bisceglie, sub-condizione sospensiva della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 28/11/2012, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa: EDILIZIA TROLIO Srl da Bisceglie (BT), per l'importo di € 862.259,94 oltre € 55.155,00 di oneri di sicurezza ed € 3.500,00 per accatastamento;
- il contratto è stato stipulato in data 28/02/2013 con repertorio n. 47864, registrato a Potenza in data 11/06/2013 alla serie 3 n. 2619;
- i lavori sono stati consegnati in data 03/07/2013 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;
- con determina dirigenziale n. 157 del 03/12/2014, è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva;
- con atto aggiuntivo e verbale concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 12/02/2015, rep. 48310, l'importo netto dei lavori è stato stabilito in € 1.026.504,26, oltre € 55.155,00 per oneri di sicurezza ed € 3.500,00 per l'accatastamento degli immobili;
- in data 29/07/2015 è stato approntato dalla direzione lavori il 7° stato di avanzamento dei lavori eseguiti dall'impresa EDILIZIA TROILO Srl, per lavori a tutto il 28/07/2015 per l'importo netto di € 421.701,77 di lavori a corpo oltre € 22.172,31 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 434.874,31;
- l'azienda ha acquisito per l'impresa mandataria e per i suoi subappaltatori la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali e della Cassa Edile, così come di seguito elencato:
  - DURC emesso in data 23/05/2015, - impresa appaltatrice EDILIZIA TROILO, regolare;
  - DURC emesso in data 28/05/2015, - impresa subappaltatrice DI BIASE, regolare.

CONSIDERATO CHE:

- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il 7° certificato di pagamento lavori pari ad € 45.500,00 oltre IVA per € 4.550,00, per complessivi € 50.050,00 a favore dell'Impresa: EDILIZIA TROILO Srl;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il 7° certificato di pagamento per spese generali a favore dell'ATER di Potenza dell'importo di € 5.765,00;

RAVVISATO che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 55.815,00;

VISTA la delibera dell'AU n. 56 del 31/10/2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27/01/2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della LR 11/2006, è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'AU n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'AU n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UUDD.

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 55.815,00;

2) di liquidare e pagare l'importo di € 50.050,00, comprensivo di IVA al 10%, a favore dell'impresa EDILIZIA TROLIO Srl da Bisceglie, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

b) l'importo di € 5.765,00 a favore dell'ATER di Potenza, per spese generali.

La presente determinazione costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa ad Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
f.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: legge n. 179/1992 art. 16 - legge n. 560/1993.  
Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi, nel Comune di Atella in località Cappelluccia.  
IMPRESA: EDILIZIA TROILO Srl.  
impegno di spesa e liquidazione:  
7° CERTIFICATO PAGAMENTO LAVORI  
7° CERTIFICATO PAGAMENTO SPESE GENERALI

L'ESTENSORE DELL' ATTO

f.to Luciano LACAVA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
f.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
f.to Vincenzo PIGNATELLI

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
f.to Michele BILANCIA

Data \_\_\_\_\_