



UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 49/2015

OGGETTO: Lavori di “Recupero di due edifici nel centro storico di Chiaromonte” per complessivi n.3 alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata da realizzarsi nel comune di Chiaromonte”.  
Impresa aggiudicataria: Pietrafesa Pasquale s.r.l. con sede nel Comune di Potenza alla via Bertani civ. 10.  
9° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 9° ED ULTIMO S.A.L., a favore dell'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l.

L'anno 2015 il giorno 02 del mese di luglio sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

## PREMESSO che

- con delibera dell'Amministratore Unico in data 30/06/2009 n. 46, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Recupero di due edifici nel centro storico di Chiaromonte" per complessivi n.3 alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata da realizzarsi nel comune di Chiaromonte" ed il relativo capitolato speciale di appalto;
- con determinazione Dirigenziale in data 12/02/2010 n.13, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito di affidare i lavori mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 comma 6 del D.Lgs. n. 163/2006, e con le modalità previste dal Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia approvato con delibera dell'A.U. n.31 del 06/05/2008;
- in seguito all'espletamento della procedura è risultata aggiudicataria delle opere in oggetto l'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l. con sede in via Bertani civ. 10 – 85100 Potenza, che ha offerto il ribasso del 15,500%, come da verbale in data 19/05/2010 rep. 46717 depositato agli atti dell'Azienda;
- il Dirigente dell'Unità di Direzione "Direzione" con determinazione n.81 adottata il 13/10/2010, esecutiva ai sensi di legge, ha preso atto dell'aggiudicazione alla suddetta impresa con conseguente assunzione del relativo impegno di spesa a carico del bilancio;
- il relativo contratto d'appalto è stato stipulato in data 13.01.2011, al n. 47086 di rep., registrato a Potenza il 01.02.2011 al n. 79 Serie 1;
- i lavori sono stati consegnati in data 09.03.2011 e sono tuttora in corso;
- con determinazione dirigenziale n. 177 del 25.09.2013 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori in oggetto dell'importo suppletivo di € 40.268,64= e la concessione di un termine suppletivo di giorni 100;
- il relativo atto di obbligazione è stato stipulato in data 24.10.2013 n. 48015 di rep. e registrato a Potenza il 24.10.2013 al n. 5292 Serie 1T;
- con determinazione n. 144 adottata il 10.11.2014 è stata concessa all'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l. l'autorizzazione all'affidamento in subappalto di parte dei lavori di natura edile alla ditta "R.O.I. del geom. Loverre Michele & C. s.a.s." con sede in Genzano di Lucania (PZ) alla via Nino Bixio n. 22;
- con determinazione n. 145 adottata il 12.11.2014 è stata concessa all'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l. l'autorizzazione all'affidamento in subappalto dei lavori di completamento degli impianti elettrici alla ditta "Impianti Elettrici Mastandrea Salvatore" con sede in Gravina di Puglia (BA) alla via Giotto n. 28;
- con determinazione n. 06 adottata il 18.02.2015 è stata concessa all'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l. l'autorizzazione all'affidamento in subappalto dei lavori completamento degli impianti idrici e di riscaldamento alla ditta "Termogas di Paterno Salvatore" con sede in Gravina di Puglia (BA) alla via Montale n. 34;

## CONSIDERATO che

- in data 11.06.2015 è stato approntato dalla D.L. il 9° ed ultimo S.A.L. dei lavori eseguiti, a tutto il 30.04.2015 dall'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l. con sede in Potenza alla via Bertani civ. 10;
- l'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l., risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL ed Edil Cassa a tutto il 02.03.2015, giusta D.U.R.C. del 11.03.2015;
- l'impresa subappaltatrice R.O.I. del geom. Loverre Michele & C. s.a.s risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile a tutto il 02.03.2015, giusta D.U.R.C. del 05.03.2015;

- l'impresa subappaltatrice Impianti Elettrici Mastandrea Salvatore risulta in regola con gli adempimenti INPS e INAIL a tutto il 02.03.2015, giusta D.U.R.C. del 11.03.2015;
- l'impresa subappaltatrice Termogas di Paterno Salvatore risulta in regola con gli adempimenti INPS e INAIL a tutto il 02.03.2015, giusta D.U.R.C. del 05.03.2015;
- a norma dell'art. 114 comma 3 del DPR 554/99 è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, a favore dell'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l., il 9° certificato di pagamento per € 13.719,67=, oltre I.V.A. per € 1.371,97= per complessivi € 15.091,64=;
- l'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l., ha emesso fattura per l'importo complessivo di € 15.091,64=, di cui € 13.719,67= per lavori ed € 1.371,97= per I.V.A. alla misura del 10%;
- occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 15.091,64=;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la Legge n. 127/97 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/99;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento.

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 15.091,64=;
- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 15.091,64=, di cui € 13.719,67= per lavori ed € 1.371,97= per I.VA. nella misura del 10%, a favore dell'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l..

La presente determinazione, costituita da n. 5 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di "Recupero di due edifici nel centro storico di Chiaromonte" per complessivi n.3 alloggi di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata da realizzarsi nel comune di Chiaromonte".  
Impresa aggiudicataria: Pietrafesa Pasquale s.r.l. con sede nel Comune di Potenza alla via Bertani civ. 10.  
9° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 9° ED ULTIMO S.A.L., a favore dell'impresa Pietrafesa Pasquale s.r.l.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Michele GERARDI)

F.to Ing. Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(Arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Arch. Michele BILANCIA