



UNITA' DI DIREZIONE
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 42/2015

OGGETTO: Lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza Località Macchia Romana, (PdZ 167) nell'ambito del P.P. “C5-C6” – Lotto XXIV
Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE certificato di pagamento a favore della PAMAR CERAMICHE S.R.L..

L'anno 2015 il giorno 09 del mese di Giugno nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

- con deliberazione dell'Amministratore Unico n. 14 del 21.03.2011 è stato approvato il progetto esecutivo per la costruzione di n. 24 alloggi nel Comune di Potenza in località Macchia Romana, nell'importo globale € 4.462.895,44=;
- con Determinazione del Direttore dell'ATER n. 68 del 12.07.2011, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della suddetta impresa ATR Costruzioni S.r.l. per l'importo netto di € 2.264.591,12= per opere a corpo, oltre € 114.000,00= per oneri della sicurezza ed € 12.000,00= per oneri per frazionamento area e accatastamento alloggi, non soggetti a ribasso;
- in data 22.09.2011 è stato stipulato, tra L'azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica e l'Impresa A.T.R. Costruzioni s.r.l., con sede e domicilio fiscale nel comune di Rotondella (Mt) alla via Pierluigi Nervi (Cap 75026), il contratto di appalto rep. n. 47354, registrato a Potenza in data 04.10.2011 al n. 1129 Serie 1, per l'esecuzione dei "Lavori di costruzione di un fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza – località Macchia Romana", per l'importo netto di € 2.264.591,12= per lavori , oltre € 114.000,00= per oneri per la sicurezza ed € 12.000,00= per accatastamento, per complessivi € 2.390.591,12=;
- i lavori sono stati consegnati in data 20.10.2011;
- con delibera dell'Amministratore Unico dell'Azienda n. 08 del 18.02.2015 è stato disposto, tra l'altro:
 - DI RISOLVERE consensualmente, con effetto immediato, il rapporto contrattuale tra l'ATER di Potenza e l'impresa ATR Costruzioni con sede in Rotondella (MT), relativo all'appalto dei "Lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel comune di Potenza, in località Macchia Romana, (P. d. Z. 167) nell'ambito del P.P. "C5/C6 – LOTTO XXIV";
 - DI APPROVARE, ai sensi dell'art. 239 del D. Lgs. 163/2006, lo schema dell'atto di risoluzione consensuale allegato alla presente (già sottoscritto dall'impresa in segno di accettazione), di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- in conseguenza è stato approntato dalla D.L. lo stato finale dei lavori eseguiti a tutto il 19.12.2014, dall'impresa A.T.R. Costruzioni s.r.l., dal quale risulta il credito netto dell'Impresa € 11.409,58=;
- con determinazione del Direttore dell'Azienda n. 11 del 30.03.2015 sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di collaudo, relativi ai lavori eseguiti dalla suddetta impresa;
- con delibera dell'Amministratore Unico n. 24 del 25.05.2015 è stato approvato il costo generale delle spese sostenute, definito in complessivi € 3.563 440,38=, con un importo residuo di € 899.45,06=, da impegnare per il completamento del programma costruttivo;

CONSIDERATO che:

- l'Avv. Maria Carmela D'Amato da Matera, in data 25.07.2014 ha notificato in nome e per conto della PAMAR CERAMICHE S.R.L. con sede in Matera alla via Giardinelle n.20/B ed in virtù dell'atto di precetto notificato il 02.07.2014, atto di pignoramento presso terzi per l'importo di € 5.642,25=;
- il G.O.T. Dott.ssa Bernardina Massari con provvedimento del 11.04.2015, notificato a questa Azienda in data 28.05.2015, ha sciolto la riserva assunta all'udienza del 20.03.2015, ha assegnato al creditore precedente PAMAR CERAMICHE S.R.L. con sede in Matera, la somma di € 4.411,50= a totale soddisfo del credito rivendicato ed ha ordinato al terzo pignorato di effettuare il versamento della somma direttamente al creditore precedente con esonero da ogni responsabilità, disponendo lo svincolo delle somme residue;

- l'Avv. Maria Carmela D'Amato da Matera, con la suddetta notifica del 28.05.2015 ha trasmesso "Nota Specifica" delle somme da liquidare alla PAMAR CERAMICHE S.R.L., pari alla somma assegnata di € 4.411,50= nell'ordinanza, oltre accessori di legge (€ 63,11 + € 19,35 + € 200,00) e per complessivi € 4.693,96=;
- occorre procedere al pagamento della somma pignorata, pari a € 4.693,96= a favore della PAMAR CERAMICHE S.R.L. con sede in Matera;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 554/99;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 4.693,96=
- 2) di liquidare e pagare € 4.693,96= a favore della PAMAR CERAMICHE S.R.L. con sede in Matera, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: Lavori di costruzione di n. 1 fabbricato per complessivi n. 24 alloggi nel Comune di Potenza Località Macchia Romana, (PdZ 167) nell'ambito del P.P. "C5-C6" – Lotto XXIV
Programma di e.r.p. agevolata per l'anno 2003
APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE certificato di pagamento a favore della PAMAR CERAMICHE S.R.L..

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Ing. Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 105.400,00

capitolo n. _____ impegno (provv./def.) n. _____ € 10.540,00

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(Arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Arch. Michele BILANCIA