



UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI-RECUPERO-MANUTENZIONE-ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 104/2015

**OGGETTO:** Lavori di completamento di due fabbricati per complessivi n. 10 alloggi in località Sant'Antuono del Comune di Balvano.

Legge n. 457/78 art. 35 – Legge n. 179/92 art. 7 – Legge n. 493/93 biennio 1992/93.

**APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO A FAVORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE –UFFICIO PROVINCIALE DI POTENZA TERRITORIO.**

L'anno 2015 il giorno 11 del mese di Dicembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(Ing. Pierluigi ARCIERI)

PREMESSO che:

-con verbale di licitazione privata n. 40987 del 16.09.1998, registrato a Potenza il 01.10.1998 al n. 4379 Mod. M.E. 3, l'appalto dei lavori è stato provvisoriamente aggiudicato all'impresa Di Bari Mario con sede in Barletta (Ba), Via S. Antonio n. 41, per l'importo netto di € 403.182,41, oltre € 2.582,28 per compenso a corpo non soggetto a ribasso, al netto dell'offerta ed accettato ribasso del 16.95% sull'importo dei lavori a base d'asta;

-con determinazione del Direttore dell'Azienda n.7 del 28.01.2008 che a seguito del fallimento dell'impresa appaltatrice sono stati approvati gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori eseguiti dall'impresa Di Bari Mario da Barletta (Ba);

-con delibera n. 154 dell'A.U. in data 30.12.2008 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di completamento di due fabbricati per complessivi n. 10 alloggi in località Sant'Antuono del Comune di Balvano, dell'importo globale di € 740.675,93;

-con determinazione del Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "DIREZIONE", n. 155 adottata il 22.09.2009, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati definitivamente all'impresa COSTRUZIONI MESSINA SOCIETA' COOPERATIVA;

-con la determina del Direttore dell'Azienda n. 56 del 15.10.2013, sono stati approvati gli atti di contabilità finale e del costo generale dell'opera in oggetto;

-l'Agenzia del Territorio di Potenza ha notificato in data 20.11.2015 l'avviso di liquidazione oneri per l'attività di istruttoria e sopralluogo svolta dall'Ufficio Provinciale di Potenza Territorio, ammontante a complessivi € 218,75;

CONSIDERATO che:

-nel periodo intercorrente tra la chiusura dei rapporti contrattuali con l'impresa Di Bari e l'aggiudicazione dei lavori di completamento all'impresa COSTRUZIONI MESSINA SOCIETA' COOPERATIVA, con l'ausilio delle foto aeree digitali l'Agenzia del Territorio ha riscontrato che le opere eseguite dall'impresa Di Bari non risultavano censite;

-l'Agenzia del Territorio di Potenza ha pubblicato l'elenco dei fabbricati non dichiarati presso l'Albo del Comune di Balvano;

-il suddetto elenco è stato pubblicato successivamente nella G.U. n. 303 del 30.12.2008;

-alla data del 30.12.2008 i fabbricati in oggetto non risultavano ancora censiti al catasto in quanto non ancora ultimati;

-successivamente all'ultimazione dei lavori da parte dell'impresa COSTRUZIONI MESSINA SOCIETA' COOPERATIVA la pratica di accatastamento dei fabbricati di che trattasi è stata regolarmente presentata e approvata dall'Agenzia del Territorio di Potenza in data 25.05.2012;

-l'aggiornamento catastale è stato presentato oltre i termini stabiliti dal D.L. 255/2010 e dopo l'avvenuta attribuzione della rendita presunta in quanto in detti termini i lavori non risultavano ancora essere stati riappaltati;

-non esistono inadempienze né da parte dell'impresa Di Bari e né da parte dell'impresa COSTRUZIONI MESSINA SOCIETA' COOPERATIVA;

-gli oneri richiesti sono relativi unicamente a spese generali e di predisposizione istruttoria e spese per sopralluogo

-in relazione a quanto sopra tali oneri competono all'Azienda;

-occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 218,75;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.";

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 218,75;

2) di liquidare e pagare a favore dell'Agenzia delle Entrate- Ufficio Provinciale di Potenza Territorio- l'importo complessivo di € 218,75 secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento.

La presente determinazione, costituita da 4 (quattro) facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRIGENTE  
F.to Pierluigi ARCIERI

**OGGETTO:** Lavori di completamento di due fabbricati per complessivi n. 10 alloggi in località Sant'Antuono del Comune di Balvano.  
 Legge n. 457/78 art. 35 – Legge n. 179/92 art. 7 – Legge n. 493/93 biennio 1992/93.  
**APPROVAZIONE IMPEGNO E LIQUIDAZIONE CERTIFICATO DI PAGAMENTO A FAVORE DELL'AGENZIA DELLE ENTRATE –UFFICIO PROVINCIALE DI POTENZA TERRITORIO.**

L'ESTENSORE DELL' ATTO (geom. Angelo GIUZIO)

F.to Angelo GIUZIO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O ed art. 10 D.Lgs. n. 163/2006 e successive modificazioni e integrazioni)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
 (Ing. Pierluigi ARCIERI)

F.to Pierluigi ARCIERI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ € 218,75  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ €  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_\_ €

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ €  
 capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ €

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
 IL DIRIGENTE  
 (Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo PIGNATELLI

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
 (arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to Michele BILANCIA