



UNITA' DI DIREZIONE  
“INTERVENTI COSTRUTTIVI, MANUTENZIONE, RECUPERO, ESPROPRI”

DETERMINAZIONE n. 10/2015

OGGETTO: legge n. 179/1992 art. 16 - legge n. 560/1993.  
Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi, nel Comune di Atella in località Cappelluccia.  
IMPRESA: EDILIZIA TROILO S.r.l. rappresentata dal Sig. Troilo Sergio, con sede in via G. Bovio, 267 –  
76011 BISCEGLIE (BT).  
impegno di spesa e liquidazione:  
5° CERTIFICATO PAGAMENTO LAVORI  
5° CERTIFICATO PAGAMENTO SPESE GENERALI

L'anno duemilaquindici il giorno 16 del mese di marzo nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
f.to Pierluigi ARCIERI

**PREMESSO CHE:**

- con delibera dell'Amministratore Unico n. 27 del 05/06/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di costruzione di 14 alloggi nel comune di Atella per un costo globale di € 1.251.500,00 di cui: € 1.192.845,00 per lavori, € 55.155,00 per oneri di sicurezza ed € 3.500,00 per accatastamento alloggi;
- con determinazione n. 61 adottata il 23/10/2012, il Direttore ha preso atto dell'aggiudicazione dei lavori all'impresa Edilizia Troilo Srl da Bisceglie, sub-condizione sospensiva della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta;
- con verbale d'istruttoria di ufficio del 28/11/2012, è stata confermata l'aggiudicazione dei lavori all'Impresa: EDILIZIA TROLIO Srl da Bisceglie (BT), rappresentata dal Sig. Sergio Troilo, per l'importo di € 862.259,94, così risultante a seguito dell'applicazione dei prezzi unitari alle quantità indicate nell'elenco descrittivo delle voci e lista delle categorie di lavoro previste per l'esecuzione dell'appalto, oltre € 55.155,00 di oneri di sicurezza, € 3.500,00 per accatastamento;
- il contratto è stato stipulato in data 28.02.2013 con repertorio n. 47864, registrato a Potenza in data 11/06/2013 alla serie 3 n. 2619;
- i lavori sono stati consegnati in data 03.07.2013 e da tale data hanno avuto effettivo inizio;
- con determina dirigenziale n. 157 del 03/12/2014, è stata approvata la Perizia di Variante e Suppletiva;
- con atto aggiuntivo e verbale concordamento nuovi prezzi, sottoscritto in data 12/02/2015 con rep. 48310, l'importo netto dei lavori è stato stabilito in € 1.026.504,26, oltre € 55.155,00 per oneri di sicurezza per complessivi € 1.081.659,26, oltre ad € 3.500,00 per l'accatastamento degli immobili;
- in data 18.02.2015 è stato approntato dalla direzione lavori il 5° stato di avanzamento dei lavori eseguiti dall'impresa EDILIZIA TROILO Srl, per lavori a tutto il 16.02.2015 per l'importo netto di € 311.737,97 di lavori a corpo oltre € 16.739,54 di oneri per la sicurezza, per complessivi € 328.477,51;
- l'azienda ha acquisito per l'impresa mandataria e per i suoi subappaltatori la documentazione attestante la regolarità nei confronti degli obblighi salariali, assistenziali, previdenziali e della Cassa Edile, così come di seguito elencato:
  - DURC emesso in data 28/11/2014, - impresa appaltatrice EDILIZIA TROILO, regolare;
  - DURC emesso in data 14/11/2014, - impresa subappaltatrice DeG TERMOTECNICA, regolare;
  - DURC emesso in data 28/11/2014, - impresa subappaltatrice ELECTRIC SYSTEM, regolare;
  - DURC emesso in data 18/02/2015, - impresa subappaltatrice DI BIASE, irregolare.
- con determinazione n. 8 del 10/03/2015, ai sensi dell'art. 4, comma 2 del DPR 207/2010, quale intervento sostitutivo dell'ATER, è stato approvato il pagamento di € 12.596,00 oltre IVA, all'impresa Troilo Srl, e per essa alla ditta Di Biase Costruzione Srl, e per essa alla Cassa Edile di Potenza;

**CONSIDERATO CHE:**

- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il 5° certificato di pagamento lavori per € 44.204,00 oltre IVA per € 4.420,40, per complessivi € 48.624,40 a favore dell'Impresa: EDILIZIA TROILO Srl;
- è stato emesso, a firma del Responsabile del Procedimento il 5° certificato di pagamento per spese generali a favore dell'A.T.E.R. di Potenza dell'importo di € 6.750,00;

RAVVISATO che occorre procedere al pagamento della somma complessiva di € 55.374,40;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 64 del 22.12.2014 con la quale è stata richiesta, alla Regione Basilicata, l'autorizzazione alla Gestione Provvisoria del Bilancio 2015, ai sensi dell'art. 13 del Regolamento di Contabilità approvato con D.M. 10.10.86 prot. n. 3440;

RILEVATO che la spesa, determinata col presente provvedimento, è contenuta in un dodicesimo di quella complessiva prevista nello specifico capitolo di competenza;

VISTO il Regolamento di contabilità;

VISTO il d. Lgs. n.165/2001;

VISTO il d.Lgs. n.163/2006 ed il regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010;

VISTE le Leggi Regionali n.12 e n. 29 del 1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 03/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 05/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 07/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

1) di approvare la spesa complessiva di € 55.374,40;

2) di liquidare e pagare l'importo di € 48.624,40, comprensivo di IVA al 10%, a favore dell'impresa EDILIZIA TROLIO Srl da Bisceglie (BT), rappresentata dal Sig. Sergio Troilo, secondo le modalità indicate nel certificato di pagamento;

b) l'importo di € 6.750,00 a favore dell'A.T.E.R. di Potenza, per spese generali.

La presente determinazione costituita da 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa ad Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

f.to Pierluigi ARCIERI

OGGETTO: legge n. 179/1992 art. 16 - legge n. 560/1993.  
Costruzione di 2 fabbricati per complessivi 14 alloggi, nel Comune di Atella in località Cappelluccia.  
IMPRESA: EDILIZIA TROILO S.r.l. rappresentata dal Sig. Troilo Sergio, con sede in via G. Bovio, 267 –  
76011 BISCEGLIE (BT).  
impegno di spesa e liquidazione:  
5° CERTIFICATO PAGAMENTO LAVORI  
5° CERTIFICATO PAGAMENTO SPESE GENERALI

L'ESTENSORE DELL' ATTO

f.to Luciano LACAVA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA  
DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
f.to Michele GERARDI

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
f.to Vincenzo PIGNATELLI

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
f.to Michele BILANCIA

Data \_\_\_\_\_