

UNITA' DI DIREZIONE
"DIREZIONE "

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 52/2015

OGGETTO: LAVORI DI "COSTRUZIONE DI N.9 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N.100 ALLOGGI NEL COMUNE DI POTENZA". - LAVORI DI COMPLETAMENTO - PROGRAMMA DI E.R.P. SOVVENZIONATA 2004 – L. 560/1993 – PROGRAMMA STRAORDINARIO DI E.R.P. – ART. 21 D.L. 159/2007 CONVERTITO CON L. 222/2007
IMPRESA AGGIUDICATARIA: 2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO CON SEDE IN POTENZA ALLA VIA GIOVANNI XXIII N. 63.
1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 1° S.A.L., A FAVORE DELL'IMPRESA 2M S.N.C..

L'anno duemilaquindici, il giorno 03 del mese di settembre, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Arch. Michele BILANCIA, nominato dall'Amministratore Unico con disposizione n. 3 del 20.01.2011;

PREMESSO

- che con delibera dell'Amministratore Unico dell'A.T.E.R. di Potenza n.10 del 24.02.2015, è stato disposto di recedere, ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dal contratto di appalto dei lavori di "Costruzione di un complesso residenziale per n. 100 alloggi in località "Bucaletto" del Comune di POTENZA, stipulato con l'ATI appaltatrice Mirgaldi Giuseppe Antonio - Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87;
- che con determina del Direttore dell'Azienda n. 27 del 25.05.2015 è stato disposto, tra l'altro:
 - DI APPROVARE la perizia dei lavori di "Completamento del complesso residenziale dell'ATER di Potenza, per n. 100 alloggi, sito in località "Bucaletto" del comune di Potenza" per l'importo complessivo a base d'asta di € 268.790,78 come disinto nelle premesse;
 - DI PROCEDERE all'appalto dei lavori di che trattasi, mediante procedura negoziata, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso da determinare mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 118 del D.P.R. 207/2010;
- che la gara è stata indetta per il 16.06.2015 alle ore 9,30, per l'importo complessivo a base di gara di € 268.790,78= di cui € 199.571,12= per lavori a copo (soggetti a ribasso), € 63.328,88= per costo della manodopera (non soggetto a ribasso) ed € 5.890,78= per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso);
- che con determinazione del Direttore n. 3.4 del 18.06.2015, è stato di sposto di aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di che trattasi alla sottoelencata impresa, per l'importo netto appresso specificato:

Impresa Aggiudicataria	Ribasso offerto	Oneri Sicurezza	Costo della manodopera	Importo Netto Lavori	Importo Totale Netto di Aggiudicazione
2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO Sede Legale: Via Papa Giovanni XXIII n. 63 - 85100 POTENZA (PZ)	42,660%	€ 5 890,78	€ 63 328,88	€ 114 434,08	€ 183 653,7

- i lavori sono stati consegnati, sotto le riserve di legge, in data 02.07.2015 e sono tutt'ora in corso;
- che il relativo contratto è stato stipulato in data 31.07.2015 n. 48437 di rep. di rep. e registrato a Potenza il 03.08.2015 al n. 3870 Serie 1T;

CONSIDERATO

- che in data 12.08.2015 è stato approntato dalla D.L. il 1° S.A.L. dei lavori eseguiti a tutto il 10.08.2015 dall'impresa 2M s.n.c. di Mecca Leonardo;
- che l'impresa 2M s.n.c. di Mecca Leonardo risulta in regola con gli adempimenti INPS, INAIL e Cassa Edile a tutto il 10.08.2015, giusta D.U.R.C. n. INPS_634658 del 28.07.2015, valevole fino al 25.11.2015;
- che è stato emesso, a firma del Responsabile del procedimento, a favore dell'impresa 2M s.n.c. di Mecca Leonardo, il 1° certificato di pagamento per € 0.500,00=, oltre I.V.A. per € 6.050,00= per complessivi € 66.550,00=, ripartiti come segue:

	S.C.	%	Lavori	IVA	Lavori + IVA
56 alloggi:	mq. 5.893,03	55,3	€ 33.456,50	€ 3.345,65	€ 36.802,15
44 alloggi:	mq. 4.764,13	44,7	€ 27.043,50	€ 2.704,35	€ 29.747,85
Totale			€ 60.500,00	€ 6.050,00	€ 66.550,00

- che l'impresa 2M s.n.c. di Mecca Leonardo, ha emesso fattura per l'importo complessivo di € 66.550,00=, di cui € 60.500,00= per lavori, ed € 6.050,00= per I.V.A. nella misura del 10%;
- che occorre procedere al pagamento della somma complessiva per lavori, pari ad € 66.550,00=;

VISTA la Legge Regionale n. 12/96;

VISTA la Legge Regionale n. 29/96;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dall'Amministratore Unico dell'Azienda n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.”;

VISTO il Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 30.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTO il Certificato di Pagamento a firma del Responsabile del procedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di approvare la spesa complessiva di € 66.550,00=;
- 2) di liquidare e pagare l'importo di € 66.550,00=, di cui € 60.500,00= per lavori, ed € 6.050,00= per I.V.A. nella misura del 10%, a favore dell'impresa 2M s.n.c. di Mecca Leonardo.

La presente determinazione, costituita da 4 (quattro) facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà successivamente alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
(Arch. Michele BILANCIA)

F.to Arch. Michele BILANCIA

OGGETTO: LAVORI DI "COSTRUZIONE DI N.9 FABBRICATI PER COMPLESSIVI N.100 ALLOGGI NEL COMUNE DI POTENZA". - LAVORI DI COMPLETAMENTO - PROGRAMMA DI E.R.P. SOVVENZIONATA 2004 - L. 560/1993 - PROGRAMMA STRAORDINARIO DI E.R.P. - ART. 21 D.L. 159/2007 CONVERTITO CON L. 222/2007
IMPRESA AGGIUDICATARIA: 2M S.N.C. DI MECCA LEONARDO CON SEDE IN POTENZA ALLA VIA GIOVANNI XXIII N. 63.
1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO LAVORI RELATIVO AL 1° S.A.L., A FAVORE DELL'IMPRESA 2M S.N.C..

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Ing. Michele GERARDI) F.to Ing. Michele GERARDI

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE ((art. 6 Legge n. 241/90; art. 71 del Reg. Org.; art. 10 D. Lgs. n. 163/2006)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Michele BILANCIA)

F.to Arch. Michele BILANCIA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE

(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Avv. Vincenzo PIGNATELLI