

UNITA' DI DIREZIONE "DIREZIONE"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n. 49/2015

OGGETTO: Legge n. 560/93 – D.L. 01/10/2007 N. 159 CONV. L. 29/11/2007 N. 222
Lavori di costruzione di nove edifici residenziali per 100 alloggi in localita' "Buculetto" del Comune di Potenza.
Impresa: ATI . MIRGALDI GIUSEPPE ANTONIO (Impresa Capogruppo mandataria) STELLA DONATO (Impresa mandante) con sede e domicilio fiscale nel Comune di Altamura (BA) alla via Lama di Cervo n. 87 cap. 70022
"AFFIDAMENTO INCARICO COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO"

L'anno duemilaquindici il giorno 25 del mese di agosto, nella sede dell'ATER.

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

arch. Michele BILANCIA, nominato con provvedimento dell'Amministratore Unico n. 1 del 01/08/2014;

PREMESSO :

- che con delibera dell'Amministratore Unico n. 10 del 24 febbraio 2015, e' stato disposto di recedere, ai sensi dell'art. 134 del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, dal contratto di appalto dei lavori, stipulato con l'ATI appaltatrice Mirgaldi Giuseppe Antonio- Stella Donato con sede in Altamura Via Lama di Cervo n. 87
- che con nota prot. n. 247587 del 20.02.2015 il sottoscritto, in relazione a quanto sopra, ha rappresentato la necessità di provvedere alla nomina dell'incaricato per il collaudo dei lavori in oggetto;
- che con la stessa nota, a cura del R.U.P., è stato segnalato l'arch. Luciano Lacava, funzionario dell'Azienda, già incaricato dell'incarico di collaudatore statico, che non è intervenuto in alcun modo nella progettazione e direzione dei lavori in oggetto;
- che con nota prot. n. 247910 del 02.03.2015 il Direttore dell'Azienda ha affidato all'arch. Luciano Lacava l'incarico per il collaudo finale, tecnico-amministrativo delle opere di cui all'oggetto;
- che con nota prot. 4195 del 17.04.2015 l'ATI appaltatrice Mirgaldi Giuseppe Antonio- Stella Donato, invitata alla firma dello stato finale dei lavori, ha firmato con riserva esplicitando le stesse in data 19.05.2015;
- che alla luce di quanto esposto il Responsabile Unico del Procedimento, ing. Pierluigi ARCIERI con nota n. prot. 253737 ha richiesto allo scrivente:
 - 1) di verificare l'opportunità di confermare, all'arch. Luciano Lacava, l'incarico per il collaudo finale, tecnico-amministrativo delle opere di cui all'oggetto.
 - 2) di procedere, nel caso di una valutazione negativa, ad una nuova nomina.
- che trattandosi di lavori il cui importo eccede la spesa di € 1.000.000,00 occorre procedere necessariamente al collaudo finale, tecnico-amministrativo delle opere;
- che con l'emanazione del DLgs 11.09.2008 n. 152, recante ulteriori disposizioni correttive e integrative del DLgs 12.04.2006 n. 163 (Codice dei contratti), sono state apportate importanti modifiche alla disciplina degli affidamenti degli incarichi di collaudo, stabilendo l'obbligo per le stazioni appaltanti di valutare in via prioritaria l'idoneità dei propri dipendenti, o di altra amministrazione aggiudicatrice all'espletamento dell'incarico di collaudo, ammettendo il ricorso a professionisti esterni, solo in caso di comprovate circostanze;
- che in relazione ai lavori in esame, essendo state iscritte in sede di conto finale, una serie di riserve, che "sconsigliano" sul piano della correttezza del procedimento e dell'imparzialità di giudizio, l'affidamento a personale tecnico interno all'azienda, per cui risulta "opportuno" conferire a soggetti esterni all'azienda, in possesso degli specifici requisiti, l'incarico in oggetto;

PRESO ATTO:

- che con Determinazione n. 1/2006 del 19 gennaio 2006 l'Autorità di Vigilanza sui LLPP ha ammesso la possibilità di istituire un elenco di professionisti presso le singole stazioni appaltanti, nei limiti in cui vengano previsti idonei meccanismi riguardanti il relativo aggiornamento periodico, anche semestrale, adottando in ogni caso le forme di pubblicità previste dall'articolo 62 del D.P.R. 554/1999 e s.m., in modo che risulti garantito ai professionisti in possesso dei prescritti requisiti il diritto di iscriversi all'albo stesso, senza limitazioni temporali;
- che con lo stesso provvedimento l'Autorità ha indicato alcuni criteri ai quali attenersi per la formazione dell'albo stesso quali:
 - il richiamo a quanto dettato dall'articolo 51, comma 1, del D.P.R. 554/1999 e s.m. che vieta la partecipazione del professionista singolarmente e come componente di un raggruppamento di professionisti, nonché la contemporanea partecipazione a più di un raggruppamento;
 - il principio della rotazione nella scelta dei nominativi inseriti nell'albo, ai quali rivolgere la richiesta di offerta;

- il divieto di cumulo degli incarichi, che può concretizzarsi nell'affidamento di non più di un incarico all'anno allo stesso professionista;
- la correlazione dell'esperienza pregressa richiesta al professionista alle tipologie progettuali delle quali necessita l'amministrazione, così come individuate in sede di programmazione, di modo che le professionalità richieste rispondano concretamente alle classi e categorie cui si riferiscono i servizi da affidare;

CONSIDERATO:

- che così come ritenuto nella Determinazione 29.03.2007 dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, per i servizi tecnici di importo inferiore a € 20.000 le stazioni appaltanti possono procedere mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 125 comma 11 del D. Lgs 12 aprile 2006, n.163 - Codice dei contratti pubblici relativi a lavori -, previa indicazione dei servizi tecnici nel regolamento interno per la disciplina dell'attività contrattuale in economia;
- che con Delibera dell'Amministratore Unico dell'Ater n.31 del 06.05.2008 è stato approvato il "*Regolamento per i lavori, le forniture e i servizi in economia*";
- che con delibera n. 32 del 20.05.2008 è stato approvato il bando per la formazione degli elenchi per operatori nel settore dei lavori, servizi e forniture;
- che con determinazione del Direttore n. 30 del 04.09.2008 sono stati approvati gli elenchi relativi alle domande pervenute entro il 31.07.2008;
- che con successive determinazioni del direttore dell'azienda i predetti elenchi sono stati aggiornati semestralmente sulla scorta delle domande pervenute rispettivamente, entro il 30 giugno e 31 dicembre di ciascun anno solare;
- che con Determinazione del Direttore n. 41 del 08.07.2015 si è provveduto all'aggiornamento semestrale di tutti gli elenchi in base alle domande pervenute entro il 30.06.2015;
- che all'art. 24 comma 1 del *Regolamento* sopra citato sono definiti i servizi tecnici comprendendo anche le prestazioni professionali di cui in oggetto, e che al comma 2 dello stesso articolo viene stabilita in € 20.000 l'importo al di sotto del quale i servizi tecnici possono essere affidati direttamente;
- che l'art. 4, comma 2, lettera m-bis) del decreto legge 13.05.2011, n. 70, come convertito con legge 12.07.2011, n. 106, ha innalzato il limite dell'importo consentito per affidamento diretto in economia di servizi e fornitura da € 20.000,00 ad € 40.000,00;
- che tra i soggetti iscritti all'albo degli operatori economici dell'Azienda l'ing. Giuseppe ALBERTI possiede tutti i requisiti per lo svolgimento dell'incarico relativo all'effettuazione del collaudo relativo all'intervento in oggetto;
- che in ossequio al principio della "rotazione" fissato per l'assegnazione degli incarichi, il suddetto operatore non si trova nelle condizioni di cui all'art. 24 comma 5 del Regolamento dell'Azienda;
- che con nota prot. 0008504 del 28/07/2015 è stato richiesto all'ing. Giuseppe ALBERTI, di trasmettere entro sette giorni dall'invio della comunicazione:
 - un preventivo-offerta per la prestazione professionale, allegando lo schema di parcella redatto dall'Azienda nel rispetto dei minimi tariffari previsti per le opere di e.r.p., per l'importo lordo complessivo in c.t di € 18.127,00 (IVA e oneri vari esclusi);
 - le dichiarazioni, debitamente sottoscritte, attestanti il possesso dei requisiti per l'affidamento dell'incarico in argomento;
- che l'ing. Giuseppe ALBERTI, nei tempi assegnati, con nota acquisita al n. prot. 0008664 del 02.08.2015, ha trasmesso tutta la documentazione nonché preventivo-offerta per l'importo ribassato (10%) di € 16.314,30, in c.t.16.315,00 (IVA e oneri vari esclusi), per le prestazioni richieste;
- che le prestazioni professionali da svolgere, sono state determinate applicando le tariffe che regolano le prestazioni professionali per interventi di e.r.p.;

- che l'importo offerto, corrispondente ad un ribasso del 10% sull'importo tariffario, già depurato del 25% giusta D.M. 11/09/1967 n. 17321, è da ritenersi congruo;
- l'onere della prestazione professionale di cui trattasi, risulta inferiore alla soglia stabilita dall'art. 4, comma 2, lettera m-bis) del decreto legge 13.05.2011, n. 70, come convertito con legge 12.07.2011, n. 106, che ha innalzato il limite dell'importo consentito per affidamento diretto in economia di servizi e fornitura da € 20.000,00 ad € 40.000,00;
- per il pagamento degli oneri da ciò derivanti, pari ad € 16.315,00 oltre IVA e oneri accessori, può farsi fronte con le somme accantonate per le spese tecniche e generali del quadro economico dell'intervento;

RAVVISATA l'esigenza di provvedere tempestivamente in merito a quanto sopra evidenziato;

VISTO

- il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il Decreto Legislativo n. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. n. 207/2010 (Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163) e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell'A.U. n. 56/2014 del 31.10.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 89 del 27.01.2015, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2015 e pluriennale 2015-2017;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

VISTI i pareri favorevoli espressi:

- dal Direttore dell'Azienda in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa della proposta di cui al presente provvedimento;
- dal Dirigente Responsabile dell'Unità di Direzione "Gestione Patrimonio e Risorse" in ordine alla regolarità contabile della proposta di cui al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) DI AFFIDARE l'incarico per il collaudo finale tecnico-amministrativo dei lavori in oggetto all'ing. Giuseppe ALBERTI, nato a Viggiano (PZ) il 27.11.1961, residente a Viggiano in viale della Rinascita, n. 50 e con sede legale in Marsicovetere (fraz. Villa d'Agri) in Via Via Pedali le Grotte n. 26, C.F. LBRGPP61S27L874A iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Potenza al n. 1041;
- 2) DI APPROVARE il relativo disciplinare di affidamento nonché il prospetto economico delle spese e prestazioni relative all'incarico, così come riportato nel preventivo-offerta sottoscritto dal professionista, stabilendo che l'importo pattuito, sarà corrisposto in unica soluzione, ad avvenuto espletamento

dell'incarico ricevuto;

- 3) DI FARE FRONTE alla spesa prevista per l'espletamento dell'incarico pari a € 16.315,00 (IVA e oneri vari esclusi), con le somme accantonate per le spese tecniche e generali del quadro economico di progetto;
- 4) DI TRASMETTERE il presente provvedimento al professionista incaricato che dovrà sottoscriverlo per ricevuta ed accettazione delle condizioni nello stesso previste;
- 5) DI AUTORIZZARE gli Uffici dell'Azienda all'espletamento degli adempimenti di rito (sottoscrizione disciplinare di incarico, etc...)

La presente determinazione, costituita da n. 6 facciate, è immediatamente esecutiva e sarà pubblicata all'Albo on-line dell'Azienda per rimanervi consultabile per 15 giorni consecutivi e si provvederà alla sua catalogazione e conservazione.

IL DIRETTORE
F.to Michele BILANCIA

UNITA' DI DIREZIONE "DIREZIONE"

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE n.49 /2015

OGGETTO: Legge n. 560/93 – D.L. 01/10/2007 N. 159 CONV. L. 29/11/2007 N. 222

Lavori di costruzione di nove edifici residenziali per 100 alloggi in localita' "Bucaletto" del Comune di Potenza.

Impresa: ATI . MIRGALDI GIUSEPPE ANTONIO (Impresa Capogruppo mandataria) STELLA DONATO (Impresa mandante) con sede e domicilio fiscale nel Comune di Altamura (BA) alla via Lama di Cervo n. 87 cap. 70022

"AFFIDAMENTO INCARICO COLLAUDO TECNICO-AMMINISTRATIVO"

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Arch. Michele BILANCIA)

F.to Michele BILANCIA

PARERI DI REGOLARITA' AI SENSI DEL REGOLAMENTO DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA' E DEL REGOLAMENTO DI ORGANIZZAZIONE DEI SERVIZI

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "DIREZIONE"
IL DIRETTORE
(Arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to Michele BILANCIA

Si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile del presente atto:

UNITA' DI DIREZIONE: "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

data _____

F.to Vincenzo PIGNATELLI