



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 88/2014

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA MAR EGEO N.11 – POTENZA.

L'anno 2014, il giorno 04 del mese di febbraio nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Mar Egeo n. 11 l'Azienda è proprietaria di dodici unità immobiliari di cui una libera da cose e persone;
- che in data 3./01/2014, prot. 52 il rappresentante dell'autogestione, sig. Gianmaria Cavallo, ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 18/10/2013 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2012/2013 e del bilancio preventivo 2013/2014;
- che con pari nota l'amministratore p.t. ha allegato le copie dei due bilanci approvati dalle quali risulta che la somma a carico dell'Ater per l'immobile libero ammonta ad € 42,69 quale saldo a gennaio 2014;
- che la somma di € 42,69, di spettanza dell'Ater, si riferisce a quote di gestione riguardanti il consumo della luce scale e pulizia scale per l'alloggio libero situato nella scala A int. 2 del fabbricato;
- che con la predetta nota l'amministratore p.t. ha comunicato di aver scorporato le spese riferite al proprio compenso in quanto non dovute dall'Ater;
- che l'importo di € 42,69 è così costituito da:
  - € 0,50 quale saldo a settembre per l'alloggio int. 1;
  - € 8,19 quale saldo a settembre 2013 per l'alloggiolibero int. 2;
  - € 17,00 quale quota bimestrale riferita ai mesi di ottobre e novembre 2013 alloggio int. 2;
  - € 17,00 quale quota bimestrale riferita ai mesi di dicembre 2013 e gennaio 2014 alloggio int. 2;
- che dall'esame dei bilanci trasmessi, risulta che la somma da corrispondere all'autogestione di Via Mar Egeo n.11 ammonta ad € 42,69;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario dell'immobile per l'importo di € 42,69;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 42,69;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via Mar Egeo n. 11 – Potenza l'importo di € 42,69 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 42,69 a carico dell'Atr.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA MAR EGEO N. 11 - POTENZA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg.Org.)  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Michele Bilancia