



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413201

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE ”

DETERMINAZIONE N. 750/2014

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560.  
CESSIONE IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI AVIGLIANO ALLA  
VIA ALDO MORO N. 80 IN FAVORE DEL SIG. SANTORO VINCENZO.

L'anno duemilaquattordici, il giorno 30 del mese di dicembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che il sig. Santoro Vincenzo, è assegnatario in locazione semplice di un alloggio di edilizia residenziale pubblica, sito nel Comune di Avigliano alla Via Aldo Moro n. 80 int. 4, di cui al contratto stipulato in data 15.04.1987 rep. n.35235;
- che, in data 20.09.2012, il conduttore ha formulato richiesta di acquisto del suddetto alloggio, ai sensi dell'art. 1 - comma 6 - della legge n.560/93;

ACCERTATA la sussistenza dei requisiti richiesti dalla citata legge 560/93, a seguito dell'istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTA la delibera n.286 del 22.05.2012 del Consiglio Regionale di Basilicata, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;

VISTA la legge 24.12.1993, n.560;

VISTO il Decreto Legislativo n.165/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n.12/1996;
- la Legge Regionale n.29/1996;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la cessione in proprietà dell'alloggio sito nel Comune di Avigliano alla Via Aldo Moro n. 80 int. 4, piano terra, con annesso cantinato ubicato sullo stesso piano, in favore del sig. Santoro Vincenzo, ai sensi della legge n. 560/93;
- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato "Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato.

La presente determinazione costituita da n. 3 facciate, è immediatamente esecutiva; la stessa verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n. 560.  
CESSIONE IN PROPRIETA’ ALLOGGIO SITO NEL COMUNE DI AVIGLIANO ALLA  
VIA ALDO MORO N. 80 IN FAVORE DEL SIG. SANTORO VINCENZO.

L’ ESTENSORE DELL’ ATTO (rag. Luciana Fiore) F.to: Luciana Fiore

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA  
DI DETERMINAZIONE ( legge n.241/90 art.71 del R.O. ).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(rag. Luciana Fiore)

F.to: Luciana Fiore

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (prov. / def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA’ DI DIREZIONE “ GESTIONE RISORSE”

IL DIRIGENTE

( avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

( arch. Michele BILANCIA )

F.to: Michele Bilancia

Data \_\_\_\_\_