



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 701/2014

OGGETTO: Imposte e Tasse.  
LIQUIDAZIONE TASI. RATA DI SALDO 2014.

L'anno 2014 il giorno 10 del mese di dicembre nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

VISTA la legge 27.12.2013 n. 147 art. 1 comma 639 – 731, con la quale è stata istituita la IUC, che raggruppa in un' unica imposta IMU, TASI e TARI;

#### PRESO ATTO

- che l'applicazione a regime di detta imposta unica (IUC) è fissata a decorrere dall'anno 2015 e pertanto, nell'anno 2014 si dovrà procedere al pagamento delle singole imposte;

- che presupposto dell'imposta è la proprietà di fabbricati ed aree fabbricabili, siti nel territorio dello Stato, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali alla cui produzione o scambio è diretta l'attività d'impresa;

- che gli I.A.C.P, comunque denominati, sono considerati soggetti passivi di imposta per gli immobili posseduti alla data odierna;

#### ATTESO

- che, entro la data del 16.12.2014, dovrà essere versata la rata di saldo della TASI 2014;

- che la base imponibile dell'imposta è il valore dell'unità immobiliare, iscritta o che deve essere iscritta nel catasto edilizio urbano, risultante dalle rendite catastali, rivalutate del 5% e moltiplicate per 160 per i fabbricati con gruppo catastale A (alloggi) e categorie catastali C2, C6 (box) e C7, qualora siano considerate "pertinenze" dell'abitazione principale; per 140 per i fabbricati con gruppi catastali B e categorie C3, C4 e C5; per 60 per i fabbricati con gruppo catastale D; per 55 per i fabbricati di categoria catastale C1 (negozi);

- che la TASI deve essere pagata sia dal proprietario che dal detentore dell'immobile, secondo aliquote e quote stabilite da ogni singolo Comune per le abitazioni principali, in quanto, il D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 recita: *" a decorrere dal 1 gennaio 2014 sono equiparati ad abitazione principale i fabbricati di civile abitazione destinati ad alloggi sociali..."*

- che la somma dovuta per la rata di saldo della TASI 2014 è pari ad € 208.336,00;

- che si rende necessario impegnare e pagare la somma occorrente;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

#### VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;;

- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

- la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1) di impegnare la somma complessiva di € 208.336,00, quale rata di saldo TASI per l'anno 2014;

2) di liquidare e pagare la somma di € 208.336,00, quale rata di saldo TASI per l'anno 2014, mediante F24 online;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli

---

OGGETTO: Imposte e Tasse.  
LIQUIDAZIONE TASI. RATA DI SALDO 2014.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Carmela LORENZO) f.to Carmela Lorenzo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(dott. Sebastiano DI GIACOMO)

f.to Sebastiano Di Giacomo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. 11.07.07 impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € 208.336,00

capitolo n. 11.07.07 impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ €

capitolo n. 11.07.07 impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ €

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ €

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ €

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

f.to Vincenzo Pignatelli

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

f.to Michele Bilancia

Data \_\_\_\_\_