



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 661/2014

OGGETTO: CONDOMINIO VIA APPIA N. 21-B - POTENZA- RIMBORSO QUOTE
CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA'
DELL'ATER.

L'anno 2014, il giorno 20 del mese di novembre nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Appia n. 21/B in Potenza, l'Azienda è proprietaria di quattro unità immobiliari distinte in tre locali commerciali, di cui uno libero, e di un alloggio;
- che con nota del 27/10/2014, prot. 14587, l'amministratore p.t., avv. Vincenzo Telesca ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 247,50, quale saldo a dicembre 2014, per quote condominiali in sostituzione del sig. XXXX;
- che l'importo sollecitato si riferisce ai mesi di agosto, settembre, ottobre, novembre e dicembre 2014 anche in considerazione che il sig. XXXX è stato più volte invitato al pagamento delle quote condominiali sia dall'amministratore p.t. che dall'Ater e che lo stesso non ha mai onorato il debito;
- che con pari nota l'amministratore p.t. ha inoltre comunicato che l'assegnatario sig. XXXX non abita l'alloggio assegnatogli;
- che sono in corso le procedure dirette ad accertare quanto comunicato dall'amministratore p.t.;
- che nella stessa nota l'amministratore p.t. ha invitato questa Azienda a provvedere celermente al pagamento di quanto richiesto ammontante ad € 247,50 al fine di permettere al condominio di pagare le fatture già scadute inerenti i servizi condominiali;
- che, l'Ater in quanto proprietaria dell'alloggio di che trattasi è tenuta al pagamento dell'importo di € 247,50, in sostituzione del sig. XXXX, con successivo addebito sulla bolletta mensile intestata allo stesso rimanendo comunque in attesa degli esiti riferiti agli accertamenti sollecitati;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario dell'immobile per l'importo di € 247,50;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 247,50;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Appia n. 21/B in Potenza, l'importo di € 247,50 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 247,50 sulla posizione contabile, codice contratto n. 6159, intestata al sig. XXXXX;

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA APPIA N. 21/B - POTENZA- RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia