



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 659/2014

OGGETTO: CONDOMINIO VIA DANTE F/1 VENOSA. RIMBORSO QUOTE
CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA'
DELL'ATER.

L'anno 2014, il giorno 20 del mese di novembre, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Dante F/1 in Venosa, l'Azienda è proprietaria di n. 2 unità immobiliari di cui una libera da cose e persone;
- che, con nota del 1° ottobre 2014, prot. 13588, l'amministratore p.t., sig. Salacone Tommaso, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 120,73 per quote condominiali riferite al periodo 10/04/2012-31/08/2014 per l'immobile libero;
- che, con pari nota, l'amministratore p.t. ha trasmesso lo schema della ripartizione effettuata riferita ad ogni singolo immobile;
- che con pari nota, l'amministratore p.t. ha informato l'Azienda che tuttavia l'alloggio risulta essere occupato dalla sig.ra XXXX;
- che l'Ater con nota n. 7983 del 30/04/2013 ha chiesto accertamenti al comune di Venosa circa la veridicità di quanto segnalato dall'amministratore;
- che con nota del 27/05/2013, prot. 9154, la Polizia Municipale del Comune di Venosa ha comunicato che l'alloggio di proprietà dell'Ater è condotto dalla sig.ra XXXX;
- che, in seguito a quanto segnalato dalla Polizia Municipale la sig.ra XXXX sarà inserita nei ruoli Ater come occupatore abusivo;
- che, con nota n. 14066 del 14/10/2014, l'Azienda ha sollecitato all'amministratore p.t. l'invio dei bollettini dai quali risulta l'ammontare dell'importo di € 120,73 per l'alloggio di proprietà;
- che, con nota n. 14401 del 22/10/2014 l'amministratore p.t. ha trasmesso la documentazione chiesta;
- che, la somma di € 120,73 si riferisce all'alloggio libero;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 120,73;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Piazza Dante F/1 – Venosa e per esso all'amministratore p.t., sig. Salacone Tommaso, il predetto importo di € 120,73 per i motivi espressi in premessa;

3) di imputare l'importo di € 120,73 a carico dell'Ata.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA DANTE F/1 VENOSA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia