



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 574/2014

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TOTI N. 115 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2014, il giorno 03 del mese di ottobre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Toti n. 115 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di tre unità immobiliari;
- che, nell'assemblea condominiale del 15/07/2014, è stata deliberata l'approvazione del bilancio consuntivo 2013 e preventivo 2014;
- che con nota del 25/08/2014, prot. 11967, l'amministratore p.t., geom. Petrosino Nicola, ha trasmesso copia del verbale assembleare del 15/07/2014 dal quale si evince l'approvazione dei bilanci;
- che, con pari nota l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 477,00 per quote di gestione di spettanza dell'Ater per gli immobili di proprietà così distinto:
 - € 104,02 quale saldo a dicembre 2013 ed € 54,98 per il 1° semestre 2014 riferito all'alloggio int.2 occupato abusivamente dal sig. Fossati Giuseppe;
 - € 104,02 quale saldo a dicembre 2013 ed € 54,98 per il 1° semestre 2014 riferito all'alloggio int. 5 condotto dalla sig.ra D'Onofrio Vincenzina;
 - € 104,02 quale saldo a dicembre 2013 ed € 54,98 per il 1° semestre 2014 riferito all'alloggio int. 6 condotto dalla sig.ra Montecalvo Rosa;
- che, dal controllo dei bilanci trasmessi si evince che si può procedere alla liquidazione delle quote di gestione di spettanza dell'Ater e riferite agli immobili di proprietà ammontante ad € 477,00 quale saldo a giugno 2014;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad 477,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 477,00;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Toti n. 115 in Potenza, l'importo di €477,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 477,00 a carico del'Ater.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TOTI N. 115 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A TRE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE

(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia