



UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

Determinazione n. 548/2014

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO AD USO DIVERSO  
DALL'ABITAZIONE SITO IN C/DA SANT'ANTUONO N. 25 COMUNE DI BALVANO.

L'anno duemilaquattordici, il giorno 25 del mese di Settembre, nella sede dell'A.T.E.R.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

#### PREMESSO

- che si è ricorso alla trattativa diretta per l'assegnazione del locale sottostante il fabbricato sito in C/da Sant'Antuono n. 25 del Comune di Balvano al prezzo base mensile di € 17,10 oltre IVA;
- che, con lettere raccomandate A/R, sono stati invitati alla trattativa tutti gli assegnatari del suddetto fabbricato;
- che le domande di partecipazione alla trattativa dovevano essere prodotte entro e non oltre il 08.08.2014;

#### CONSIDERATO

- che nel termine sopra citato sono pervenute due domande;
- che il giorno 13.08.2014 alle ore 10,00, nella sede dell'A.T.E.R. il Dirigente avv. Vincenzo Pignatelli, con funzione di Presidente, assistito dall'Ufficiale Rogante, rag. Vito Luongo, alla presenza della rag. Carmela Sileo e della sig.ra Lucia Laurino, con funzioni di testimoni, ha dato inizio alle operazioni di gara;

#### PRESO ATTO

- che le domande pervenute sono state prodotte nei termini indicati;
- che, delle operazioni di gara, è stato redatto verbale in data 13.08.2014;
- che si rende necessario procedere all'assegnazione definitiva del locale aggiudicato a mezzo trattativa privata;

VISTO il verbale d'asta redatto in data 13.08.2014;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

#### VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale è sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

- di aggiudicare definitivamente ed assegnare in locazione semplice l'immobile ad uso diverso dall'abitazione sito in C/da Sant'Antuono n. 25 del Comune di Balvano al sig. Guglielmi Gerardo, nato a Balvano il 21.07.1962, con un canone mensile di € 25,00 oltre IVA;
- di procedere per l'effetto alla stipulazione del relativo contratto di locazione;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo PIGNATELLI

OGGETTO: ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE IMMOBILE ADIBITO AD USO DIVERSO DALL'ABITAZIONE SITO IN C/DA SANT'ANTUONO N. 25 COMUNE DI BALVANO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Vito LUONGO) F.to: Vito LUONGO

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O )

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Vito LUONGO)

F.to: Vito LUONGO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Michele BILANCIA