



UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 538/2014

OGGETTO: CONDOMINIO VIA GRIPPO N. 2 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2014, il giorno 11 del mese di settembre, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che, nel condominio di Via grippo n. 2, in Potenza, l'Azienda è proprietaria di una unità immobiliare ad uso diverso dall'abitazione;
- che, nell'assemblea condominiale del 4/04/2014, è stata deliberata l'approvazione del bilancio consuntivo dall'1/03/2013 al 28/02/2014 e preventivo dall'1/03/2014 al 28/02/2015;
- che con nota del 5/05/2014, prot. 4476, l'amministratore p.t., geom. Summa Vincenzo, ha trasmesso copia del verbale assembleare del 4/04/2014 dal quale si evince l'approvazione dei bilanci;
- che, con nota del 26/08/2014, prot. 11997, l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 196,65 quote di gestione di spetanza dell'Ater per l'immobile di proprietà così distinte:
  - € 162,93 per quote di gestione quale saldo a febbraio 2014;
  - € 11,96 per quote di gestione riferite al periodo marzo/giugno 2014;
  - € 9,00 per quote di gestione riferite al periodo luglio/ottobre 2014;
  - € 12,76 quale quota riferita alla manutenzione straordinaria e relativa al periodo maggio-dicembre 2013;
- che, dal controllo dei bilanci trasmessi si evince che si può procedere alla liquidazione della somma di € 196,65 quale saldo ad ottobre 2014;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad 196,65;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 196,65;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Grippo n. 2 in Potenza, l'importo di € 196,65 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 196,65 a carico dell'Ater

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA GRIPPO N. 2 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Michele Bilancia