



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 536/2014

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 8 SC.7. POTENZA. RIMBORSO QUOTE
DI GESTIONE RIFERITE A CINQUE ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2014, il giorno 11 del mese di settembre nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Tirreno n. 8 sc.7 in Potenza l'Azienda è proprietaria di otto unità immobiliari distinte in cinque alloggi e tre locali;
- che, con nota n. 1073 del 31/01/2014, l'amministratore p.t., geom. Sileo Francesco, ha trasmesso copia della delibera assembleare del 21/01/2014 dalla quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013 e preventivo 2014;
- che, in data 5/06/2014, prot. 5454 l'amministratore p.t., ha inoltrato richiesta di pagamento dell'importo di € 669,01, quale rimborso per le quote di gestione relative agli oneri amministrativi a carico dell'Ater e riferite ai cinque alloggi di proprietà quale saldo all'1/06/2014;
- che, l'importo di € 669,01 è così distinto:
 - € 108,00 per l'alloggio occupato dal sig. XXXX quale saldo a dicembre 2013;
 - € 111,01 per l'alloggio condotto in locazione dal sig. Landi Gaetano quale saldo a dicembre 2013;
 - € 108,00 per l'alloggio condotto in locazione dal sig. Masi Giuseppe Rocco quale saldo a dicembre 2013;
 - € 108,00 per l'alloggio condotto in locazione dalla sig.ra Montano Maria quale saldo a dicembre 2013;
 - € 108,00 per l'alloggio occupato dal sig. XXXX quale saldo a dicembre 2013;
 - € 126,00 per quote di gestione di € 21,00 mensili, riferite alle cinque unità immobiliari, e relative al periodo gennaio-giugno 2014;
- che, dall'analisi dei bilanci si evince che si può procedere alla liquidazione della somma di € 669,01;

CONSIDERATO che l'Ater è tenuta al rimborso della somma di € 669,01 per quote di gestione a carico del proprietario quale saldo a giugno 2014;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 669,01;

- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Tirreno n. 8 sc.7 l'importo di € 669,01 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 669,01 a carico dell'Atr.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 8 SC.7. POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A CINQUE ALLOGGI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del R.O.)
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____ F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____ F.to: Michele Bilancia