

**UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

Determinazione n.406/2014

OGGETTO: VOLTURA CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA - ALLA  
VIA DEI FRASSINI N.12 - IN FAVORE DEL SIG. SANTAGATA FAUSTO.

L'anno duemilaquattordici, il giorno 7 del mese di luglio, nella sede dell'A.T.E.R.;

**IL DIRIGENTE**  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, il sig. Santagata Francesco si era reso assegnatario del locale per uso garage, sito in via Dei Frassini n.12 del Comune di Potenza;
- che, con nota acquisita al protocollo dell'Azienda al n.0004188 in data 18/04/2014, il sig. Santagata Francesco ha manifestato la propria volontà di cedere il contratto di locazione in favore del proprio figlio sig. Santagata Fausto;
- che, con stessa nota del 18/04/2014, il sig. Santagata Fausto ha richiesto il subentro nel contratto di locazione del locale in questione, in proprio favore;

CONSIDERATO che il richiedente ha documentato il possesso dello stato e delle qualità che rendono legittima ed ammissibile la domanda proposta;

ATTESO che è stata acquisita la documentazione occorrente per la intestazione del contratto di locazione in favore del richiedente;

VISTI gli artt. 1406 e 1594 del codice civile;

VISTA la legge n.392/78;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/01;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di autorizzare il subentro nel contratto di locazione relativo al locale per uso garage, ubicato in Potenza alla via Dei Frassini n.12, in favore del sig. Santagata Fausto, nato a Potenza il 13/12/1966 ed ivi residente alla Francesco Saverio Nitti n.37;
- 2) di procedere per l'effetto alla stipulazione del contratto di locazione;
- 3) di subordinare la efficacia del presente provvedimento al pagamento di tutti i canoni e spese accessorie eventualmente dovuti.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: VOLTURA CONTRATTO DI LOCAZIONE DEL LOCALE SITO IN POTENZA - ALLA VIA DEI FRASSINI N.12 - IN FAVORE DEL SIG. SANTAGATA FAUSTO.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Angela PALO) F.to Angela Palo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 6 art.30 del R.O )

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Angela PALO)

F.to Angela Palo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_