



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 37/2014

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA DEI TAMARINDI N. 5 – LAGONEGRO.

L'anno 2014, il giorno 21 del mese di gennaio nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via dei Tamarindi n. 5 in Lagonegro, l'Azienda è proprietaria di n. 8 unità immobiliari;
- che, con nota n. 5215 del 28/02/2013 il rappresentante dell'autogestione, sig.ra Picarella Gelsomina ha trasmesso copia del verbale assembleare del 19/02/2013 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2012 e preventivo 2013;
- che con nota n. 12703 del 12//09/2013 il Comune di Lagonegro ha comunicato che l'alloggio già condotto in locazione dal Sig. XXXX è stato sgombrato con decorrenza 29/04/2013 e che da quella data lo stesso risulta libero da cose e persone;
- che, con decorrenza dicembre 2013 l'alloggio è stato consegnato ad altro assegnatario;
- che, con nota del 14/11/2013, prot. n. 15004, il rappresentante dell'autogestione, sig.ra Picarella Gelsomina ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 2.818,00 per quote di spettanza del sig. XXXX insolvente nei confronti dell'autogestione;
- che, con nota n. 15328 del 25/11/2013 questa Azienda ha comunicato al rappresentante dell'autogestione la disponibilità al pagamento delle quote riferite alla gestione del fabbricato per l'alloggio libero unicamente per il periodo in cui l'alloggio si è reso disponibile e precisamente per il periodo maggio/novembre 2013,
- che, con nota n. 15741 del 5/12/2013, il rappresentante dell'autogestione ha inoltrato una nuova richiesta di rimborso dell'importo di € 238,00 (€ 34,00 x 7) per quote riferite all'autogestione e relative al periodo dal mese di maggio al mese di novembre 2013;
- che, la somma richiesta di € 238,00 corrispondea quanto redatto nel bilancio preventivo 2013 approvato con delibera assembleare del 19/02/2013;

VERIFICATO

- che l'importo da corrispondere all'autogestione di Via dei Tamarindi n. 5 ammonta complessivamente ad € 238,00;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 238,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 238,00;
- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via dei Tamarindi n n.5 in Lagonegro, l'importo di € 238,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 238,00 a carico dell'Atα.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE RIFERITE ALL'AUTOGESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE LIBERA DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA DEI TAMARINDI N. 5 - LAGONEGRO.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art.71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta DE FINA)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia