



UNITA' DI DIREZIONE
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 364/2014

OGGETTO: CONDOMINIO VIA NITTI N. 60 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI
RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2014, il giorno 17 del mese di giugno, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel condominio di Via Nitti n. 60 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di cinque unità immobiliari distinte in un alloggio e quattro locali commerciali di cui uno libero;
- che con nota dell'1/10/2013, prot. 13301, l'amministratore p.t., avv. Antonella Mitidieri ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 19/09/2013 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 1/07/2012-30/06/2013 e del bilancio preventivo 1/07/2013-30/06/2014;
- che, con nota del 9/05/2014, prot. 4685 l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 1.056,00 in sostituzione del sig. XXXX;
- che, il sig. XXXX è insolvente nei confronti del condominio per somme riferite alle quote condominiali e relative al periodo dicembre 2013/maggio 2014;
- che, l'Ater con nota n. 4915 del 15/05/2014 ha diffidato il sig. XXXX al pagamento dell'importo di € 1.056,00;
- che con nota del 5/06/2015, prot. 5394, l'amministratore p.t. ha comunicato che il sig. XXXXX non ha effettuato alcun pagamento;
- che, con la predetta nota l'amministratore p.t. ha invitato l'Ater al pagamento dell'importo di € 1.056,00 in sostituzione del sig. XXXX;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 1.056,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 1.056,00;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Nitti n. 60 in Potenza la somma di € 1.056,00 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare l'importo di € 1.056,00 sulla posizione contabile, codice contratto n. 1139, intestata al sig. XXXXX per l'alloggio ubicato in Potenza Via Nitti n. 60;

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA NITTI N. 60 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 7 del R.O.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia