



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it  
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N.339/2014

OGGETTO: Atto di quietanza.  
CESSIONE DEFINITIVA IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO IN MELFI ALLA VIA SIBILLA N. 3 IN  
FAVORE DEGLI EREDI GRASSO BENITO.

L'anno 2014, il giorno 9 del mese di giugno, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

## PREMESSO

- che con contratto di vendita dilazionata, a norma del D.P.R. 17.1.1959, n.2 , rep.11387 in data 08.01.1971, registrato a Potenza in data 19.01.1971 al n. 190 Mod.I, trascritto il 05.02.1971 al n.2830/2693, l'Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Potenza cedeva in proprietà, al sig. Grasso Benito, l'alloggio sito alla via Sibilla n. 3 nel Comune di Melfi;
- che il prezzo dell'alloggio fu stabilito in lire 1.378.260= corrispondenti a € 711,81, da versare in n. 240 rate mensili costanti posticipate dell'importo di lire 9.015, corrispondenti a € 4,66 ciascuna, a partire dall'01.01.1971 fino a tutto il 31.12.1990 al tasso del 5,00%;
- che in data 20.03.2014, gli eredi del sig. Grasso Benito hanno chiesto la stipula dell'atto di quietanza;

VISTO che il prezzo di cessione dell'alloggio è stato interamente pagato;

ATTESA la necessità di dover aderire alla suddetta richiesta;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

- 1) di autorizzare la stipula dell'atto di quietanza relativo all'alloggio sito in Melfi alla via Sibilla n. 3, a favore di Silba Margherita, Grasso Giuseppe Alberto, Grasso Antonio, Grasso Roberto, Grasso Sergio, eredi di Grasso Benito.

La presente determinazione, costituita da n.3 fasciate, è immediatamente esecutiva, la stessa verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO : Atto di quietanza  
CESSIONE DEFINITIVA IN PROPRIETA' ALLOGGIO SITO IN MELFI ALLA VIA SIBILLA N. 3 IN  
FAVORE DEGLI EREDI GRASSO BENITO.

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I  
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA  
DI DETERMINAZIONE ( legge n.241/90 art.71 del R.O. ).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
( rag. Maria L. SPERDUTO)  
F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

- capitolo n. \_\_\_\_\_ - impegno (provv./def.) n. \_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI )

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data \_\_\_\_\_

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
( arch. Michele BILANCIA )

F.to: Michele Bilancia

Data \_\_\_\_\_