



**UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

DETERMINAZIONE n. 310/2014

**OGGETTO: CONDOMINIO VIA APPIA N. 21/D. POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI  
GESTIONE RELATIVE A CINQUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'.**

L'anno 2014, il giorno 29 del mese di maggio nella sede dell'ATER,

**IL DIRIGENTE**  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel condominio di Via Appia n. 21/D in Potenza l'Azienda è proprietaria di cinque unità immobiliari di cui due accorpate;
- che, con nota n. 3103 del 20/03/2014, l'amministratore p.t., Gestione e Servizi S.r ha trasmesso copia del verbale assembleare del 13/03/2014 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013, l'approvazione del bilancio preventivo 2014;
- che, in data 10/04/2014, prot. 3874, l'amministratore p.t., Gestione e Servizi S.r.l. ha inoltrato richiesta di rimborso per quote condominiali dell'importo di € 136,09 di cui :
  - € 38,50 per quote di gestione pari al 50% della quota dell'inquilino Laguardia Rosario;
  - € 18,56 per quote di gestione per il locale libero;
  - € 13,61 per quote di gestione pari al 50% della quota dell'inquilino Ramaglia Lorenzo;
  - € 65,42 per quota-parte assicurazione fabbricato;
- che, l'importo a carico dell'Ater da corrispondere al condominio ammonta complessivamente ad € 136,09;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 136,09;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Appia n. 21/D l'importo di € 136,09 per i motivi indicati in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 136,09 a carico dell'Ater;

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA APPIA N. 21/D - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RIFERITE A CINQUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA'

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta De Fina)  
  
F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

---

Spese:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_  
capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_ F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

---

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_ F.to: Michele Bilancia