



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
URP – NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971 413201

UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 30/2014

OGGETTO: Imposte e Tasse.
LIQUIDAZIONE MINI - IMU ANNO 2013.

L'anno 2014 il giorno 21 del mese di gennaio nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

VISTA la Legge del 26 aprile 2012 n. 44, con la quale è stata istituita l' Imposta Municipale Unica (IMU), da applicarsi in tutti i comuni del territorio nazionale dall'anno 2012 e fino all' anno 2014;

PRESO ATTO

- che l' applicazione a regime di detta imposta è fissata a decorrere dall'anno 2015;
- che presupposto dell'imposta è la proprietà di fabbricati ed aree fabbricabili, siti nel territorio dello Stato, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali alla cui produzione o scambio è diretta l'attività d'impresa;
- che gli I.A.C.P, comunque denominati, sono considerati soggetti passivi di imposta per gli immobili posseduti alla data odierna;

ATTESO

- che la base imponibile dell'imposta è il valore dell'unità immobiliare, iscritta o che deve essere iscritta nel catasto edilizio urbano, risultante dalle rendite catastali, rivalutate del 5% e moltiplicate per 160 per i fabbricati con gruppo catastale A (alloggi) e categorie catastali C2, C6 (box) e C7, qualora siano considerate "pertinenze" dell'abitazione principale; per 140 per i fabbricati con gruppi catastali B e categorie C3, C4 e C5; per 60 per i fabbricati con gruppo catastale D; per 55 per i fabbricati di categoria catastale C1 (negozi);
- che l' aliquota base d' imposta, pari allo 0,76%, può essere fatta oggetto di aumento o diminuzione da parte dei comuni, nella misura di 0,3 punti percentuali;
- che la detrazione di € 200,00 viene riconosciuta all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo ed è estesa anche agli I.A.C.P. per gli alloggi regolarmente assegnati, nonché con le relative pertinenze;
- che, il decreto legge n. 133 del 30/11/2013, che ha abolito la II rata di saldo per le abitazioni principali e le relative pertinenze, ha stabilito che se il Comune, per il 2013, ha deliberato un aumento dell' aliquota di base rispetto a quella prevista dalle norme statali per ciascuna tipologia di immobile, la differenza tra le suddette è a carico del contribuente in misura pari al 40% e deve essere versata entro il 24.01.2014, anche per gli alloggi di proprietà ATER regolarmente assegnati e comprensivi di pertinenza;
- che, entro la data del 24.01.2014, dovrà essere versata la rata della Mini - IMU 2013.
- che la somma dovuta è pari ad € 172.781,00;
- che si rende necessario impegnare e pagare la somma occorrente;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell' A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell' Azienda;
- la delibera dell' A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- la delibera dell' A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04.12.2013, con la quale, ai sensi dell' art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l' esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;
- l' attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di impegnare la somma complessiva di € 172.781,00, quale Mini - IMU per l'anno 2013;
 - 2) di liquidare e pagare la somma di € 172.781,00, quale Mini - IMU per l'anno 2013, mediante F24 online;
- La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: Imposte e Tasse.
LIQUIDAZIONE MINI - IMU ANNO 2013.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (rag. Carmela LORENZO) F.to: Carmela Lorenzo

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(dott. Sebastiano DI GIACOMO)

F.to: Sebastiano Di Giacomo

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. 11.07.07 impegno (prov./def.) n. _____ € 172.781,00

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ €

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ €

capitolo n. _____ accertamento n. _____ €

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

F.to: Michele Bilancia

Data _____