

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 259 /2014

OGGETTO: ART. 38 COMMA 3° LEGGE REGIONALE N. 24/2007:RIDETERMINAZIONE CANONI SANZIONATORI. ASSEGNATARI VARI.
--

L'anno 2014, il giorno 15 del mese di Aprile, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

VISTO l'art. 38 comma 3 della legge regionale 18.12.2007, n. 24 il quale prevede la possibilità di chiedere la rideterminazione dei canoni di locazione *ora per allora* per quegli assegnatari che non abbiano presentato biennialmente la documentazione reddituale per l'aggiornamento dei canoni di locazione e nei cui confronti sia stato emesso un canone sanzionatorio;

#### CONSIDERATO

- che diversi assegnatari hanno richiesto, ai sensi della normativa sopracitata, la rideterminazione *ora per allora*, dei canoni di locazione, relativi ai vari bienni, comprensivi della sanzione perché la documentazione anagrafico-reddituale non è stata correttamente prodotta all'Azienda (mancanza della sottoscrizione del modello di autocertificazione; carenza del documento di riconoscimento; assenza di indicazione del reddito percepito nell'anno, etc.);

- che la rideterminazione dei canoni per il suindicato biennio può essere eseguita, avendone gli assegnatari i requisiti e le condizioni previste dall'art. 38 comma 3 della legge regionale n. 24/2007;

ACCERTATA l'esatta differenza tra i canoni emessi e quelli spettanti ai diversi assegnatari, in ragione dell'avvenuto perfezionamento della certificazione richiesta dall'Azienda;

VISTE le richieste presentate dagli assegnatari e verificati gli atti già in possesso dell'Azienda;

VERIFICATE le posizioni contabili degli assegnatari alla data della presente determina;

VISTO il decreto legislativo n. 165/01;

#### VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

- la determina del Direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD."

- la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014/2016;

- la delibera della Giunta Regionale n. 1512 del 4.12.2013, con la quale, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### D E T E R M I N A

1. di rettificare gli importi, come riportati nell'allegato elenco, per differenza dei canoni non dovuti a seguito di applicazione della sanzione per omessa o incompleta presentazione della documentazione anagrafica e reddituale richiesta per l'aggiornamento dei canoni, per un ammontare complessivo di € 23.545,76, mediante l'emissione delle relative note di credito;

2. di accreditare l'importo complessivo di € 23.545,76 sulle posizioni contabili dei singoli assegnatari, come riportato nell'elenco di seguito evidenziato.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva e verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to Vincenzo Pignatelli

<b>N.</b>	<b>Cod. Con.</b>	<b>Cognome e nome</b>	<b>Periodo</b>	<b>Rettifica €</b>
1	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Marzo2013/Febrero2014	2.503,66
2	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Marzo 2013/Febrero 2014	3.050,82
3	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Marzo 2013/Febrero 2014	1.784,88
4	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Marzo 2013/Febrero 2014	1.706,54
5	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Marzo 2013/Febrero 2014	995,46
6	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Gennaio 2011/Febrero 2013	1.804,38
7	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Marzo 2013/Marzo 2014	3.061,08
8	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Marzo 2013/Marzo 2014	2.426,93
9	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Gennaio/Marzo 2005	667,77
10	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Gennaio/Dicembre 2000	2.801,40
11	XXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	Gennaio/dicembre 1999	2.742,84
			<b>Totale</b>	<b>23.545,76</b>

OGGETTO: ART. 38 COMMA 3° LEGGE REGIONALE N. 24/2007:RIDETERMINAZIONE CANONI SANZIONATORI. ASSEGNATARI VARI

L'ESTENSORE DELL' ATTO (rag. Vincenzo TUTINO) F.to Vincenzo Tutino

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(rag. Vincenzo TUTINO)

F.to Vincenzo Tutino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_