



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA**

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – [www.aterpotenza.it](http://www.aterpotenza.it)  
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

**UNITA' DI DIREZIONE  
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

DETERMINAZIONE n. 245/2014

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA MAR EGEO N. 15 – POTENZA.

L'anno 2014, il giorno 08 del mese di aprile nella sede dell'ATER,

**IL DIRIGENTE**  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Mar Egeo n. 15 l'Azienda è proprietaria di undici unità immobiliari;
- che con nota del 23/04/2013, prot. 7792, il rappresentante dell'autogestione, sig. Gianmaria Cavallo, ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 17/04/2013 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2012/2013 e del bilancio preventivo 2013/2014;
- che in data 1/04/2014, prot. 3545, il rappresentante dell'autogestione, ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 130,12, per quote riferite all'autogestione e relative ai mesi di agosto, settembre, ottobre e novembre (solo per i primi 11 giorni) di spettanza dell'Ater per un immobile allora libero;
- che l'alloggio è stato assegnato sig. Cusato Mario in data 13/11/2013;
- che la quota sollecitata di € 130,12 si riferisce alla luce scale e pulizia scale avendo, il rappresentante dell'autogestione, scorporato le spese riferite al proprio compenso in quanto non dovute dall'Ater;
- che l'importo di € 130,12 è così distinto:
  - € 0,50 quale conguaglio mesi di aprile/maggio;
  - € 77,00 quale bimestre agosto/settembre 2013
  - € 38,50 mese di ottobre 2013;
  - € 14,12 per 11 giorni relativi al mese di novembre 2013;
- che dall'analisi del bilancio preventivo trasmesso, 1/04/2013-31/03/2014, risulta che la somma da corrispondere all'autogestione di Via Mar Egeo n. 5 ammonta ad € 130,12;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili per l'importo di € 394,00;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

## VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

## DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 130,12;

- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via Mar Egeo n. 15 – Potenza l'importo di € 130,12 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 130,12 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

**IL DIRIGENTE**  
avv. Vincenzo PIGNATELLI  
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA MAR EGEO N. 15 - POTENZA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art.71 del Reg. Org.)  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Michele Bilancia