



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE n. 206/2014

OGGETTO: CONDOMINIO VIA FIRENZE N. 80 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'anno 2014, il giorno 25 del mese di marzo nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Firenze n. 80 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di n. 2 unità immobiliari di cui una utilizzata come circolo ricreativo e l'altra come locale commerciale;
- che, in data 13/03/2014, prot. 2783, l'amministratore p.t., Avv. Daniela Benedetto, ha trasmesso copia del verbale assembleare del 14/02/2014 dal quale risulta la riapprovazione del bilancio consuntivo 2012 nonché l'approvazione del consuntivo 2013 e del preventivo 2014;
- che, con pari nota l'amministratore p.t. ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 143,93 per quote di gestione di pertinenza dell'Ater per gli immobili di proprietà;
- che, dall'analisi dei bilanci trasmessi risulta che l'importo richiesto di € 143,93 è così distinto:
 - € 25,91 quale credito in favore dell'Ater per un errore contabile riportato nel bilancio consuntivo 2012 (approvato nuovamente con assemblea condominiale del 14/02/2014) e pagato in più dall'Ater;
 - € 61,12 quale saldo a dicembre 2013 per il locale negozio;
 - € 108,72 quale saldo a dicembre 2013 per il circolo ricreativo;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 143,93;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di €143,93;
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio di Via Firenze n. 80 in Potenza il predetto importo di € 143,93 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 143,93 a carico dell'Ater.

La presente determinazione, costituita da n. 3 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA FIRENZE N. 80 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia