

UNITA' DI DIREZIONE  
“GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE”

DETERMINAZIONE n. 204/2014

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA ADDONE N. 35 - POTENZA.

L'anno 2014, il giorno 25 del mese di marzo nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE  
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

## PREMESSO

- che, nel condominio di Via Addone n. 35 in Potenza, l'Azienda è proprietaria di una unità immobiliare ad uso diverso dall'abitazione;
- che, con nota n. 2055 del 24/02/2014 l'amministratore p.t. geom. Summa Vincenzo ha trasmesso copia del verbale assembleare dell'11/02/2014 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2013 e del bilancio preventivo 2014;
- che, con nota n. 2601 del 6/03/2014, l'amministratore p.t. ha inviato tre bollettini di pagamento dell'importo complessivo di € 788,69 per quote di gestione a carico dell'Ater riferite all'immobile in proprietà quale saldo a dicembre 2014;
- che la somma di € 788,69, come da estratto conto allegato, è così costituita:

€ 636,73 quale saldo a dicembre 2013;

€ 32,00 quale accantonamento per fondo cassa deliberato nell'assemblea condominiale del 14/02/2013;

€ 96,00 quale quota-parte per lavori di impermeabilizzazione dei terrazzi;

€ 9,96 quota di gestione relativa al periodo gennaio-aprile 2014;

€ 7,00 quota di gestione relativa al periodo maggio-agosto 2014;

€ 7,00 quota di gestione relativa al periodo settembre-dicembre 2014;

VERIFICATO che l'importo da corrispondere al condominio di Via Addone n. 35 ammonta ad € 788,69;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa, pari ad € 788,69;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;

- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

#### DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 788,69;
- 2) di liquidare e pagare, in favore del condominio di Via Addone n. 35, l'importo di € 788,69 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 788,69 a carico dell'Atc.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

#### IL DIRIGENTE

avv. Vincenzo PIGNATELLI

F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE DI PROPRIETA' DELL'ATER SITA NEL FABBRICATO DI VIA ADDONE N. 35 - POTENZA.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art.71 del Reg. Org.)  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Antonietta DE FINA)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ impegno (prov./def.) n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

Entrate:

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

capitolo n. \_\_\_\_\_ accertamento n. \_\_\_\_\_ € \_\_\_\_\_

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE RISORSE"  
IL DIRIGENTE  
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE  
(arch. Michele BILANCIA)

Data \_\_\_\_\_

F.to: Michele Bilancia