



UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"

DETERMINAZIONE N. 162/2014

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n.560
CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN AVIGLIANO ALLA VIA GUIDO ROSSA N. 17,
INT. 5 A FAVORE DI NOLE' MARIA CARMELA.

L'anno 2014, il giorno 4 del mese di marzo, nella sede dell'ATER

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

VISTA la determinazione n. 218, adottata in data 05.03.2007 con la quale è stata autorizzata la cessione in proprietà, ai sensi della legge n. 560/93, dell'alloggio sito in Avigliano alla Via Guido Rossa n. 17 int. 5 a favore della Sig.ra Nolè Maria Carmela;

ATTESO che non è stato possibile procedere nell'immediatezza alla vendita dell'alloggio in quanto l'Azienda non aveva ancora ottenuto dal comune di Avigliano la concessione del diritto di superficie sull'area dove è stato realizzato il fabbricato;

PRESO ATTO che in data 29.11.2012 è stata stipulata tra l'Azienda ed il Comune di Avigliano, ai sensi dell'art. 35 della legge 865/71, la convenzione per la concessione del diritto di superficie sull'area dove è ubicato il fabbricato di Via Guido Rossa n. 17;

RITENUTO opportuno procedere ad una nuova verifica del possesso dei requisiti di legge per l'acquisto dell'immobile, tenuto conto del lungo periodo di tempo rispetto all'originario provvedimento autorizzativo all'alienazione;

ACCERTATA l'attuale sussistenza dei predetti requisiti, a seguito rinnovazione istruttoria tecnica ed amministrativa;

ATTESA la necessità di dover dar luogo alla vendita dell'alloggio;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la delibera n.1280 del 06.04.1994 del Consiglio Regionale di Basilicata con la quale è stata ratificata la delibera della Giunta Regionale n. 1182 del 10.03.1994, avente ad oggetto l'approvazione del piano di vendita nel quale è previsto il passaggio in proprietà del citato immobile;
- la legge 24.12.1993, n.560;
- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;
- la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;
- la delibera dell'A.U. n. 5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;
- la determina n.7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;
- l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

- 1) di confermare il dispositivo del provvedimento n. 218/2007;
- 2) di dare mandato al responsabile del procedimento di porre in essere gli atti consequenziali finalizzati alla determinazione del prezzo di cessione ed alla sottoscrizione del relativo contratto;
- 3) di versare i proventi di detta alienazione sul conto corrente di contabilità speciale denominato " Fondi CER destinati alla finalità della legge 560/93" presso la sezione provinciale della Tesoreria dello Stato;

La presente determinazione costituita da n. 4 facciate, è immediatamente esecutiva; la stessa verrà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: Legge 24.12.1993, n.560
CESSIONE IN PROPRIETÀ DI ALLOGGIO SITO IN AVIGLIANO ALLA VIA GUIDO ROSSA N. 17,
INT. 5 A FAVORE DI NOLE' MARIA CARMELA.

L' ESTENSORE DELL' ATTO (Rag. Maria L. Sperduto) F.to: Maria L. Sperduto

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I
PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA
DI DETERMINAZIONE (legge n.241/90 art.71 del reg. Org.).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Rag. Maria L. Sperduto)

F.to: Maria L. Sperduto

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

Entrate:

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

- capitolo n. _____ - impegno (prov. / def.) n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE " GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

F.to: Vincenzo Pignatelli

Data _____

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

F.to: Michele Bilancia

Data _____