



**UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

DETERMINAZIONE n. 139/2014

**OGGETTO: CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 18 – POTENZA. RIMBORSO QUOTE
CONDOMINIALI RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.**

L'anno 2014, il giorno 24 del mese di febbraio, nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
(Avv. Vincenzo PIGNATELLI)

PREMESSO

- che, nel fabbricato di Via Tirreno n. 18 sc. 17 in Potenza l'Azienda è proprietaria di due unità immobiliari;
- che l'alloggio int. 6 è occupato abusivamente dal sig. XXXX e l'int. 8 è condotto in locazione dalla sig.ra XXXXX;
- che, con nota n. 578 del 22/01/2014, l'amministratore p.t. , sig. Garramone Giuseppe, ha inoltrato richiesta di rimborso, in favore del condominio di Via Tirreno n. 18, dell'importo di € 905,84 quale saldo relativo al periodo gennaio/dicembre 2013 per quote insolute di spettanza dei sigg. XXXX e XXXX dell'importo di € 452,92 ciascuno;
- che con pari nota l'amministratore ha trasmesso copia del bilancio consuntivo 2013 e copia del bilancio preventivo 2014, nonchè la copia del verbale assembleare del 17/01/2014 dal quale risulta l'approvazione degli stessi;
- che in data 3/02/2014, prot. 1116 e 1117 l'Ater ha invitato e diffidato il sig. XXXX e la sig.ra XXXXX al pagamento dell'importo di € 452,92 ciascuno;
- che con nota prot. 1677 del 13/02/2014 il sig. Garramone Giuseppe ha comunicato che il sig. XXXX e la sig.ra XXXX non hanno effettuato alcun pagamento loro spettante;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario degli immobili;

RAVVISATA la necessità di provvedere al pagamento della relativa spesa pari ad € 905,84;

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 905,84
- 2) di liquidare e pagare in favore del condominio di Via Tirreno n. 18 sc. 17 in Potenza, e per esso all'amministratore p.t., sig. Garramone Giuseppe il predetto importo di € 905,84 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di € 452,92 sulla posizione contabile cod. contr. 15708 intestata al sig. XXXX;

4) di addebitare a mezzo ruolo mensile l'importo di €452,92 sulla posizione contabile cod. contr. 6561 intestata alla sig.ra XXXX;

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: CONDOMINIO VIA TIRRENO N. 18 - POTENZA. RIMBORSO QUOTE CONDOMINIALI RELATIVE A DUE UNITA' IMMOBILIARI DI PROPRIETA' DELL'ATER.

L'ESTENSORE DELL'ATTO (Antonietta De Fina) F.to Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg. Org.)
II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____
capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____
capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____ F.to: Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____ F.to: Michele Bilancia