



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DI POTENZA

Via Manhes, 33 – 85100 – POTENZA – tel. 0971413111 – fax. 0971410493 – www.aterpotenza.it
– NUMERO VERDE – 800291622 – fax 0971413227

**UNITA' DI DIREZIONE
"GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"**

DETERMINAZIONE n. 113/2014

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA MAR EGEO N.13 – POTENZA.

L'anno 2014, il giorno 11 del mese di febbraio nella sede dell'ATER,

IL DIRIGENTE
Avv. Vincenzo PIGNATELLI

PREMESSO

- che, nel fabbricato autogestito di Via Mar Egeo n. 13 l'Azienda è proprietaria di dodici unità immobiliari di cui una libera da cose e persone situata al piano terra;
- che in data 11/07/2013, prot. 11007 il rappresentante dell'autogestione, sig. Gianmaria Cavallo, ha trasmesso la copia del verbale assembleare del 20/03/2013 dal quale risulta l'approvazione del bilancio consuntivo 2012/2013 e del bilancio preventivo 2013/2014;
- che, con nota n. 1051 del 31/01/2014 il rappresentante dell'autogestione ha inoltrato richiesta di rimborso dell'importo di € 36,50 per quote di gestione riferite all'alloggio libero situato nella scala A piano terra del fabbricato;
- che, l'importo di € 36,50 si riferisce al consumo della luce scale e pulizia scale per l'alloggio libero con esclusione delle quote relative al compenso del rappresentante dell'autogestione in quanto non dovute dall'Ater;
- che l'importo di € 36,50 è così costituito da
 - € 0,50 quale saldo sulla prima rata condominiale di marzo/aprile 2013;
 - € 12,00 quota bimestrale settembre/ottobre 2013;
 - € 12,00 quota bimestrale novembre/dicembre 2013;
 - € 12,00 quale quota bimestrale riferita ai mesi di gennaio/febbraio 2014;
- che dall'esame dei bilanci trasmessi, risulta che la somma da corrispondere all'autogestione di Via Mar Egeo n.13 ammonta ad € 36,50;

ACCERTATA la regolarità della richiesta e della documentazione trasmessa;

RILEVATO che gli oneri economici sono a carico del proprietario dell'immobile per l'importo di € 36,50

VISTO il Decreto Legislativo n. 165/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA

- la Legge Regionale n. 12/96;
- la Legge Regionale n. 29/96;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 3/2013 con la quale sono state individuate le "Aree Strategiche" dell'Azienda;

VISTA la delibera dell'A.U. n.5/2013 con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali;

VISTA la determina del direttore n. 7/2013 con la quale si è provveduto ad assegnare il personale alle singole UU.DD.;

VISTA la delibera dell'A.U. n. 71 del 31.10.2013 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014-2016;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1512 del 04/12/2013, con la quale, ai sensi degli art. 18 della L.R. 11/2006 e s.m.i., è stato formalizzato l'esito positivo del controllo sul Bilancio di Previsione 2014 e pluriennale 2014-2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento sulla correttezza degli atti propedeutici al presente provvedimento;

RITENUTA la legittimità del presente provvedimento;

DETERMINA

- 1) di approvare la spesa di € 36,50;

- 2) di liquidare e pagare, in favore dell'autogestione di Via Mar Egeo n. 13 – Potenza l'importo di € 36,50 per i motivi espressi in premessa;
- 3) di imputare l'importo di € 36,50 a carico dell'Atr.

La presente determinazione, costituita da n. 4 facciate, diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile e sarà trasmessa al Direttore per i provvedimenti di competenza.

IL DIRIGENTE
avv. Vincenzo PIGNATELLI
F.to: Vincenzo Pignatelli

OGGETTO: RIMBORSO QUOTE DI GESTIONE RELATIVE AD UNA UNITA' IMMOBILIARE SITA NEL FABBRICATO AUTOGESTITO DI VIA MAR EGEO N. 13 - POTENZA.

L'ESTENSORE DELL' ATTO (Antonietta De Fina) F.to: Antonietta De Fina

ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULLA CORRETTEZZA, PER I PROFILI DI PROPRIA COMPETENZA, DEGLI ATTI PROPEDEUTICI ALLA SUESTESA PROPOSTA DI DETERMINAZIONE (Legge n. 241/90, art. 71 del Reg.Org.)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Antonietta De Fina)

F.to: Antonietta De Fina

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Spese:

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

capitolo n. _____ impegno (prov./def.) n. _____ € _____

Entrate:

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

capitolo n. _____ accertamento n. _____ € _____

UNITA' DI DIREZIONE "GESTIONE PATRIMONIO E RISORSE"
IL DIRIGENTE
(avv. Vincenzo PIGNATELLI)

Data _____

F.to Vincenzo Pignatelli

VISTO DEL DIRETTORE DELL'AZIENDA

IL DIRETTORE
(arch. Michele BILANCIA)

Data _____

F.to: Michele Bilancia